

¿En qué consiste la actualización de energía para LEED v4?

*Por Tatiana Carreño, Subdirectora Programas Técnicos
LEED Fellow*

Desde la llegada de **LEED v4.1** se evidenciaron cambios importantes frente a los requerimientos de energía para LEED. Dentro de los cambios principales está la inclusión del ahorro en energía no solo en costo de energía, si no también, en gases de efecto invernadero, junto con una versión actualizada del estándar ASHRAE 90.1.

Considerando que LEED v4 está vigente, el **USGBC** está actualizando los requisitos energéticos de esta versión, alineándolos con el rigor de LEED v4.1 y centrándose en el panorama general del cambio climático y las emisiones de carbono. Para llevar esto a cabo, se debe surtir el proceso de desarrollo LEED con una propuesta, comentarios públicos, votaciones e implementación.



A finales de 2022, el USGBC abrió a comentario público la propuesta de actualización de energía, y desde el grupo de trabajo LEED del CCCS se tuvo una participación activa en la revisión, comentarios y votaciones de dicha actualización, que llevaron a ajustes y a una propuesta finalmente aprobada.

Esta actualización eleva el umbral de **rendimiento energético y reducción de emisiones**, con una nueva métrica de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI). Además, la eficiencia energética ahora se puede medir utilizando métricas del costo de la energía o de la fuente de energía, lo que reduce algunas barreras para facilitar la electrificación.

Esta actualización se aplicará a todos los proyectos que se registren a partir del **1 de marzo de 2024** y aplica para el prerrequisito y crédito de Energía y Atmósfera relacionado con el uso de la energía y el desempeño energético, para los esquemas de certificación LEED BD+C, LEED ID+C, LEED BD+C Homes y Multifamily Midrise.

Los proyectos que se registren antes del 1 de marzo utilizarán la versión del crédito que se lanzó en 2013 (más cualquier apéndice aplicable) y no se verán afectados por la actualización.

La decisión de actualizar los requisitos dentro de una versión de LEED ha sido necesaria para reflejar las expectativas actuales de liderazgo en el mercado. Esto permite que el sistema de certificación permanezca vigente y al mismo tiempo garantiza que los proyectos estén liderando según los estándares más actuales.

Conozca más de la actualización en <https://www.usgbc.org/resources/leed-v4-proposed-ea-energy-update-ballot>