



Academia
CCCS



CCCS
Consejo Colombiano de
Construcción Sostenible

CURSO **LEED O+M Y ARC**

Modalidad: Virtual Sincronico

Duración: 15 horas **Horario:**
7:00 a.m. a 10:00 a.m.

Fecha de inicio: 21 de octubre de 2024

Más información



+57 311 5299536



ccardoza@cccs.org.co

ELEVA EL DESEMPEÑO DE LAS EDIFICACIONES EXISTENTES

Los edificios existentes representan un valioso recurso que, cuando se operan de manera sostenible, pueden reducir significativamente su impacto ambiental y contribuir al bienestar de los ocupantes. **Además, ofrece ventajas competitivas en el mercado y contribuye a la responsabilidad corporativa.**

CONOCE LA CERTIFICACIÓN PARA EDIFICIOS EXISTENTES

LEED herramienta mundialmente conocida y ampliamente utilizada ofrece el esquema de LEED O+M y la plataforma Arc para la gestión de activos inmobiliarios.





APLICACIÓN VERSÁTIL EN DIFERENTES TIPOLOGÍAS DE EDIFICACIONES

En este curso encontrarás:

- Conceptos clave para una operación sostenible y saludable de edificaciones existentes
- Herramientas de medición del desempeño, incluyendo Arc y la certificación LEED O+M v4.1.
- Enfoque en estrategias que impulsen el alto desempeño y la eficiencia.
- Exploración de GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark), herramienta que proporciona una evaluación estandarizada del comportamiento ambiental, social y de gobernanza (ESG) de todo un portafolio inmobiliario.

¿CÓMO SABER SI ESTE CURSO ES PARA TI?

Si buscas potenciar la sostenibilidad y el desempeño de las instalaciones y además perteneces a alguno de los siguientes grupos, este curso es para ti.



- Empresas y profesionales del sector inmobiliario, incluyendo gerentes de operación de edificaciones, responsables de instalaciones y todos aquellos involucrados en la gestión y mantenimiento de activos inmobiliarios.
- Facility managers y operadores de grandes superficies (Retail).
- Personal de universidades con un enfoque en la gestión sostenible de su infraestructura, incluyendo la creación y administración de campus sostenibles.
- Consultores en sostenibilidad que deseen aplicar sus conocimientos y servicios a proyectos existentes, brindando asesoramiento experto en operación sostenible.
- Profesionales acreditados LEED que buscan aplicar su experiencia para certificar proyectos existentes.
- Profesionales de diferentes disciplinas como arquitectos que busquen ampliar sus conocimientos en la gestión sostenible de edificaciones existentes.

METODOLOGÍA PRÁCTICA CON EXPERTOS USGBC FACULTY

En este curso aprenderás a:

ESTUCTURAR políticas, planes e intervenciones para mejorar el desempeño de edificios existentes y el bienestar de sus ocupantes.

PRIORIZAR estrategias de sostenibilidad en la gestión de inmuebles utilizando herramientas para la toma de decisiones informadas.

EXAMINAR Y APLICAR herramientas clave, como LEED O+M v4.1, Arcskor y GRESB, para la gestión y evaluación de activos y portafolios inmobiliarios.



CONTENIDO DEL PROGRAMA

TEMA	
SESIÓN	1
	-Introducción y generalidades de LEED
	2
	-LEED O+M v4.1 y uso de Arc
	3
	-Ubicación y Transporte -Sitios sostenibles
	4
	-Eficiencia en el uso de agua -Energía y atmósfera
	5
	-Materiales y recursos
	6
	-Calidad del ambiente interior y experiencia de usuario - Innovación
	7
	-Taller LEED O+M y uso de Arc
	8
	-Evaluación de bienes raíces: Uso de GRESB

EQUIPO DE **DOCENTES**



TATIANA CARREÑO

Subdirectora Programas Técnicos del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS) liderando las áreas de materiales, operación sostenible, salud y bienestar y certificación LEED. Es profesional reconocida LEED Fellow, acreditada LEED® AP BD+C, LEED® AP ND, Profesional Avanzado CASA Colombia y USGBC Faculty. Ingeniera Sanitaria y Ambiental de la Universidad Pontificia de Bucaramanga – Colombia, con un Máster en Consultoría en Ingeniería Civil de la Universidad Politécnica de Valencia – España. Cuenta con más de 15 años de experiencia en consultoría, gestión del agua, comisionamiento, diagnóstico de edificios existentes y construcción sostenible en España y Colombia.



JUAN DAVID LIZCANO

Líder Jurídico del CCCS, lidera los aspectos de política pública, incentivos tributarios y financieros orientados a la construcción sostenible y criterios ambientales, sociales y de gobernanza (ASG). Es Abogado de la Universidad de los Andes, Especialista en Derecho Urbano de la Universidad del Rosario y acreditado como Profesional avanzado CASA Colombia. Desde hace 4 años se dedica al estudio y acompañamiento a empresas miembro del CCCS y lidera la alianza del CCCS con el Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB). Ha participado como conferencista en eventos de nivel Nacional e Internacional.



VALENTINA ZULUAGA

Especialista Técnica Líder en el Consejo Colombiano de Construcción Sostenible, liderando la certificación LEED y las áreas de campus universitarios sostenibles, futuros profesionales y desarrollos urbanos sostenibles. Certificada LEED BD+C y Profesional Avanzado CASA Colombia. Arquitecta de la Universidad Nacional de Colombia, Magíster en Sostenibilidad de la Universidad Pontificia Bolivariana. Con más de 5 años de experiencia en consultoría en bioclimática y certificaciones en construcción sostenible. Docente e investigadora en las áreas de desarrollo sostenible y urbanística.

¿POR QUÉ TOMAR **ESTE CURSO** CON NOSOTROS?

- Tenemos más de 15 años capacitando a los principales actores de la construcción sostenible en Colombia y la región.
- En 2023 ofrecimos más de 6.400 horas hombre de formación, con una calificación de 9,5/10 por parte de sus estudiante
- El CCCS desde 2016 es aliado en educación del U.S. Green Building Council (USGBC),** organismo global de certificaciones de proyectos y credenciales profesionales de LEED.
- Hacemos parte de la red global de instructores, maestros, facilitadores y profesionales creíbles y calificados que lidera el diseño, construcción y operación de edificios y comunidades **sostenibles. Instructores USGBC® Faculty avalados para la enseñanza de LEED®.**
- El CCCS desde su fundación es miembro del World Green Building Council (WorldGBC) y único representante para Colombia.
- Este curso está diseñado para ofrecer una experiencia de aprendizaje práctica y aplicada. Trabajamos con la plataforma **Open LCA.**
- Al tomar este curso, te unirás a una comunidad de profesionales comprometidos con la sostenibilidad y la construcción sostenible. Esto te brindará oportunidades para establecer contactos valiosos y potenciar tu red profesional.



**PREGUNTA POR NUESTRAS OPCIONES
DE FINANCIACIÓN CON:**

sistecrédito

¿ESTÁS LISTO PARA EMPEZAR?

¡CONTÁCTANOS!

Cindy Cardozo
Asistente de Ventas &
Servicio al Cliente

w+5a7.li n3k11/ 85m29z9d5s396
ccardozo@cccs.org.co



LA VOZ QUE LIDERA HACIA LA TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS MÁS SOSTENIBLES Y SALUDABLES

www.cccs.org.co



@CCCScolombiagbc



@Colombiagbc



@CCCScolombiagbc



@Colombiagbc



Consejo Colombiano de construcción Sostenible