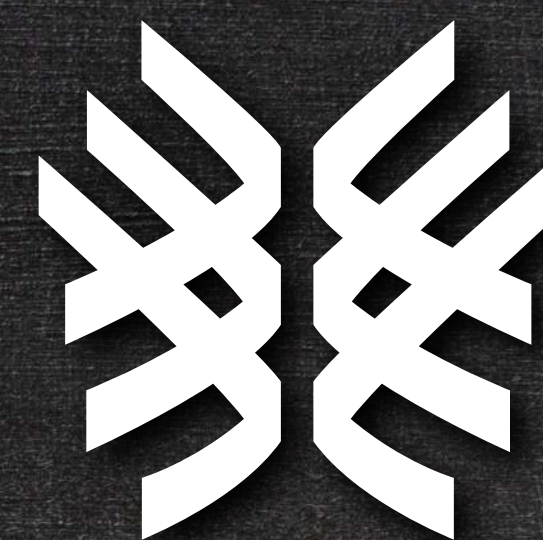




Academia
CCCS



CCCS
Consejo Colombiano de
Construcción Sostenible

INCENTIVOS TRIBUTARIOS **PARA LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE**

Duración: 10 horas - 5 clases

Inicia: 20 de Mayo de 2025

Horario: Martes y Jueves de 7:00 a.m. a 9:00 a.m.

Sincrónico (Vía zoom)

Más información



+57 311 5299536



ccardoza@cccs.org.co

Este curso presenta de una manera práctica las herramientas de análisis y los procedimientos necesarios para acceder a los incentivos tributarios que actualmente existen en Colombia para la estructuración de proyectos de construcción sostenible. Esto le permitirá a los asistentes maximizar los beneficios financieros asociados a este tipo de proyectos.

FECHAS DE CLASES

20, 22, 27, 29 de mayo y 3 de junio.

Duración total: 3 semanas.



¿QUÉ ES UN INCENTIVO TRIBUTARIO?

Son beneficios que otorga el estado colombiano referentes a exclusiones, deducciones o descuentos al momento de pagar algún impuesto relacionado con inversiones o patrimonio. En el sector construcción esto resulta importante frente a las inversiones realizadas en la adquisición de elementos, equipos, maquinarias o contratación de servicios.



¿CÓMO SABER SI ESTE CURSO ES PARA TI?



Este curso está dirigido a arquitectos, ingenieros, proveedores y fabricantes de materiales, diseñadores, desarrolladores, constructores, consultores, abogados tributarios, contadores, equipos financieros de proyectos.

Personas que estén involucradas en la estructuración de proyectos sostenibles de cualquier tipo (comercial, residencial, industrial) y que quieran obtener beneficio tributario asociado a IVA y Renta en torno a equipos, elementos, y maquinaria que aporten a la eficiencia energética de un proyecto.

Si quieres entender cómo los materiales o equipos que comercializan pueden ser objeto de estos incentivos y contribuir para que el proyecto mejore su desempeño financiero.

METODOLOGÍA DEL CURSO

Para el primer componente el curso ofrece al estudiante unas bases teóricas fundamentales, que incluyen aspectos técnicos, tributarios, y legales. Posteriormente, el aspecto práctico (taller) permite al estudiante por medio de un caso aplicar los conceptos teóricos aprendidos y definir la factibilidad de un proyecto real.

Durante el curso los profesores comparten las lecciones aprendidas al lograr de manera efectiva los incentivos en múltiples proyectos.



OBJETIVOS DE APRENDIZAJE



- Aplicar las normas y disposiciones jurídicas de índole tributario que aplican a la construcción sostenible y cuál de estas se debe implementar en diferentes tipos de proyectos.
- Liderar de principio a fin el proceso para acceder a los incentivos tributarios en un proyecto de construcción sostenible.
- Implementar buenas prácticas al momento de registrar una solicitud para acceder a los beneficios tributarios, con miras a lograr procesos certeros y expeditos.

MÓDULOS

- **Introducción y marco normativo de incentivos tributarios:** Se presentará el marco normativo, el procedimiento asociado a los incentivos tributarios relacionados con construcción sostenible, y el alcance de estos en los distintos usos de las edificaciones.
- **Buenas prácticas en un proceso de solicitud de incentivos tributarios:** Se presentarán las buenas prácticas a tener en cuenta durante todo el procedimiento para acceder a los respectivos incentivos, basado en la experiencia del docente y en distintos casos de éxito.
- **Caso de estudio y ejercicio práctico:** Se realizará un ejercicio práctico que abarca el procedimiento para acceder a los incentivos. El ejercicio se desarrollará con un caso real, identificando el paso a paso necesario y la correcta forma de diligenciamiento de los respectivos anexos.
- **Sesión Invitados:** Invitados que contarán sus experiencias.



EQUIPO DE PROFESORES

JUAN DAVID LIZCANO

Subdirector de Política Pública y Financiamiento del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS), lidera los aspectos de política pública, incentivos tributarios y financieros orientados a la construcción sostenible. Es Abogado de la Universidad de los Andes, Especialista en Derecho Urbano de la Universidad del Rosario y acreditado como Profesional avanzado CASA Colombia. Desde hace 4 años se dedica al estudio y acompañamiento a empresas miembro del CCCS, en lo que respecta a los incentivos tributarios, así como también, ha jugado un rol importante en la retroalimentación a la normativa referente a este tema, aportando a sus procesos de actualización. Ha participado como conferencista en eventos de nivel Nacional e Internacional.



EQUIPO DE PROFESORES

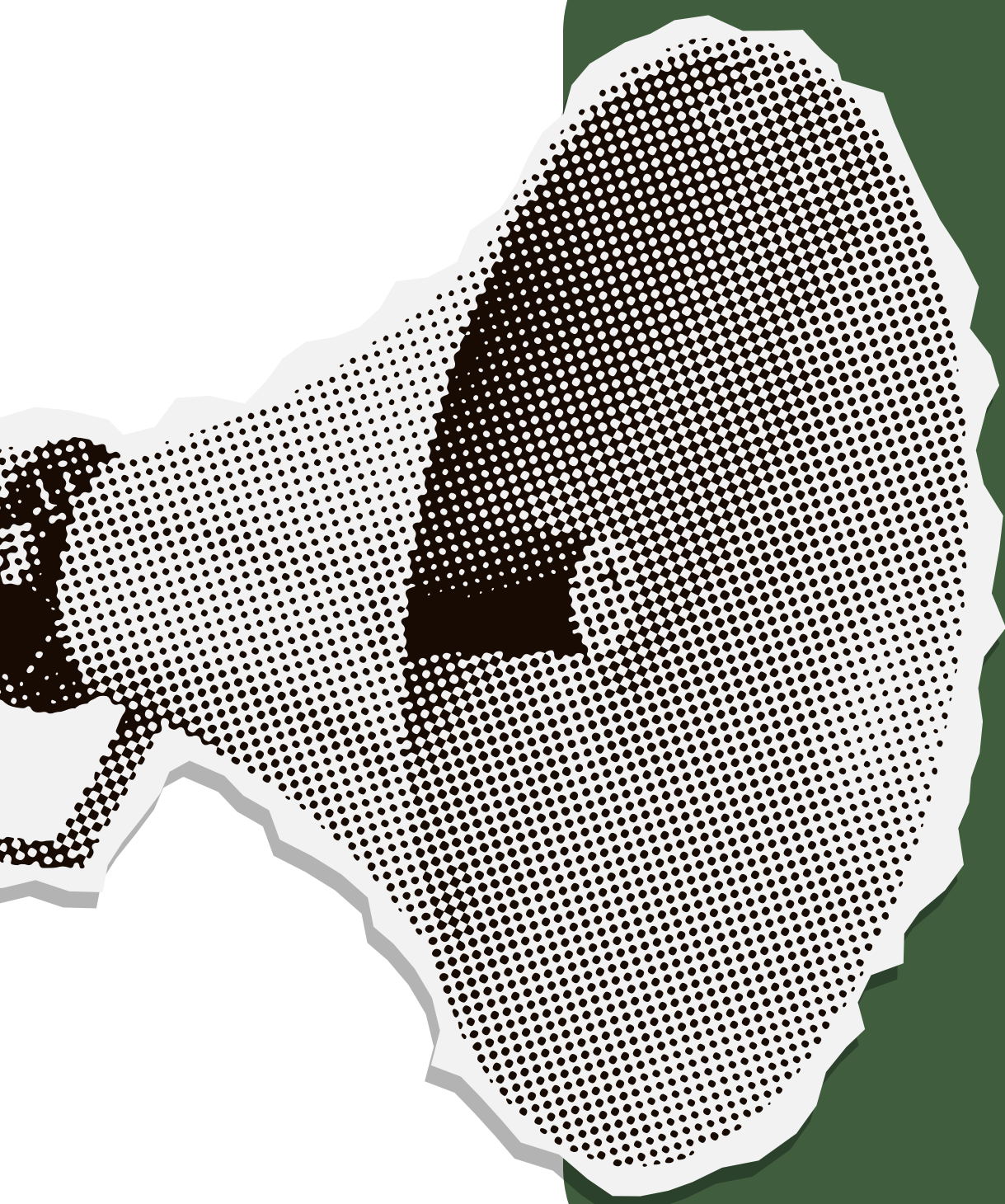


ANGÉLICA CONTRERAS

Directora de la Unidad de Esquemas Económicos en Caia Ingeniería, con 20 años de experiencia en el desarrollo de proyectos en diferentes sectores de la economía y 7 años de trayectoria específica en incentivos tributarios por inversiones ambientales y energéticas.

Ingeniera Ambiental de la Universidad de los Andes, Especialista en Gerencia de Proyectos de la Universidad EAN. Actualmente, lidera los procesos de incentivos tributarios para los sectores construcción sostenible, industrial, servicios, entre otros, evaluando la viabilidad y proponiendo la estrategia más ajustada a cada cliente con el fin de maximizar los incentivos disponibles. También hizo parte del equipo de asesores externos autor de la tercera versión del “Plan de Acción Indicativo del Programa de Uso Racional de Energía (PAI-PROURE) 2021-2030”, lo cual le permitió conocer de fondo la formulación de las estrategias de eficiencia energética y su análisis beneficio costo con el fin de identificar aquellas que serían susceptibles de tener incentivos tributarios.

¿POR QUÉ TOMAR ESTE CURSO CON NOSOTROS?



Este curso responde a la necesidad del mercado de poder alinear los proyectos de construcción sostenible con incentivos que permitan tener beneficios financieros en las inversiones dirigidas a las buenas prácticas implementadas.

Los profesores que dictan el curso cuentan con la experiencia teórico/práctica que permitirá a los estudiantes cumplir con los objetivos de aprendizaje propuestos.

Con la última actualización de la Resolución 319 de 2022 y su más reciente modificación la Resolución 504 de 2023, se amplía la posibilidad de acceder a estos incentivos con proyectos de vivienda y se extiende el espectro de incentivos para todos los proyectos de construcción.

TARIFAS

PÚBLICO GENERAL

IVA INCLUÍDO

\$1.190.000

MIEMBRO CCCS

IVA INCLUÍDO

\$833.000

ALIANZAS Y ESTUDIANTES

IVA INCLUÍDO

\$957.950

COMUNIDAD EDUCATIVA UNIVERSIDADES

MIEMBRO
IVA INCLUÍDO

\$595.000



SOMOS USGBC FACULTY

**PREGUNTA POR NUESTRAS OPCIONES
DE FINANCIACIÓN CON:**

sistecrédito

¿ESTÁS LISTO PARA EMPEZAR?

¡CONTÁCTANOS!

Cindy Cardozo
Asistente de Ventas &
Servicio al Cliente

+57 311 5299536
ccardozo@cccs.org.co





LA VOZ QUE LIDERA HACIA LA TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS MÁS SOSTENIBLES Y SALUDABLES

www.cccs.org.co

