INFORME DE GESTIÓN

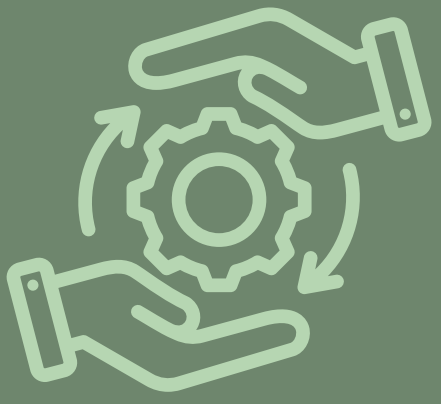
2024

CCCS
Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

En 2024, el Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS) reafirmó su liderazgo como articulador clave en la transformación del sector de la construcción hacia la sostenibilidad. Este año estuvo marcado por acciones conjuntas que impulsaron la adopción de prácticas sostenibles, con avances significativos en política pública, generación de conocimiento, desarrollo de capacidades y promoción de herramientas como CASA Colombia, LEED y ENVISION. A través de campañas, eventos y colaboraciones estratégicas a nivel nacional e internacional, el CCCS consolidó su impacto en la promoción de entornos que priorizan el bienestar de las personas, el cuidado del ambiente y la protección de la biodiversidad.

Asimismo, desde su promesa de valor, el CCCS ofreció acompañamiento técnico especializado y actualización técnica y normativa, esenciales para impulsar la transformación sostenible del sector. Generó oportunidades para fortalecer el liderazgo de los Miembros como Líderes que Transforman, promoviendo el desarrollo de capacidades y su participación activa en espacios de gobernanza y colaboración con entidades clave. Además, mantuvo una articulación estratégica entre Miembros y otros actores del sector, brindando acceso a herramientas como certificaciones y promoviendo el uso de la membresía para posicionar a las empresas como referentes nacionales en sostenibilidad.

A continuación, se presentan los resultados de la gestión de 2024 basada en los movilizadores del modelo de impacto del CCCS, que ubica a las personas y al planeta en el centro, priorizando cuatro entornos principales: la vivienda, las edificaciones no residenciales, el urbanismo y las ciudades, y la infraestructura. Todo este trabajo se desarrolló bajo una visión transversal de sostenibilidad integral fundamentada en la equidad social, los recursos y la circularidad, la biodiversidad, la salud y el bienestar, y el cambio climático. Este informe resume los hitos alcanzados, reflejando el compromiso y el propósito compartido con sus Miembros.



Política pública

Desde el CCCS trabajamos activamente junto con el Gobierno Nacional y los Gobiernos Locales para impulsar una agenda pública que movilice la construcción sostenible y la convierta en un elemento fundamental del desarrollo. Logrando rigurosidad y precisión técnica en el desarrollo de política, e integrando las premisas de escalabilidad para que el sector pueda adoptar e integrar de manera adecuada las nuevas políticas, para que así, el país avance en sus prioridades de una manera responsable.

NUESTRAS ACCIONES EN 2024

Mantuvimos un plan de trabajo activo con:

8 entidades del Gobierno Nacional: MinAmbiente, MinVivienda, MinCIT, MinEnergía, DNP, ANI, FNA, entre otras.

7 ciudades para promover incentivos tributarios o normativos en torno a la Construcción Sostenible: Cúcuta, Manizales, Barranquilla, Envigado, Bogotá, Cali y Valle de Aburrá.

11 ciudades o regiones para promover políticas en torno a la Construcción Sostenible: Envigado, Barranquilla, Bogotá, Cali, Manizales, Cundinamarca, Ibagué, Medellín, Cúcuta, Área metropolitana del Valle de Aburrá y Boyacá.

A Nivel Nacional

Estuvimos presentes y de manera activa en **12 mesas de trabajo** con MinAmbiente, MinVivienda, DNP, UPME, FNA, UPIT y ANI para abordar temas como la actualización de las NDC, infraestructura sostenible, RCD'S, entre otros.

Con esto se logró un impacto efectivo en el desarrollo o actualización de **16 políticas a nivel nacional,** entre las que están: Guía de contratación social y sostenibilidad, Actualización de Resolución 319 y Resolución 0549.

14 Funcionarios del Gobierno Nacional formados en la Academia CCCS en temas de Construcción Sostenible, Incentivos tributarios y Certificación para infraestructura sostenible ENVISION.

A Nivel Local

8

Participamos en 8 mesas de trabajo, entre las que se encuentran: sesiones de trabajo para certificación CASA mejoramientos de vivienda, trabajo con grupo de Cambio climático SDA, secretaría de Ambiente Bogotá, entre otros.

17

El impacto efectivo de estos encuentros se visibiliza en el desarrollo y actualización de 17 políticas a nivel local, entre estas están: aportes al Plan de Desarrollo de Bogotá, contribuciones al departamento de Boyacá, aportes a la iniciativa de Ecobarrios alineada con CASA Colombia y LEED, análisis de planes de desarrollo de las 9 ciudades priorizadas, desarrollo del sistema de certificación para mejoramiento de vivienda en Bogotá y avances en incentivos para Medellín y Barranquilla.

5

Becas a los Gobiernos Locales del país, destinadas a formación en certificación LEED, LEED para ciudades y comunidades, y construcción sostenible.

Descarbonización

En 2024, se avanzó significativamente en la agenda de descarbonización del sector de la construcción a través de iniciativas estratégicas:

- Se fortaleció la colaboración con entidades clave como USGBC, el Instituto Humboldt, WWF, WRI, el Instituto Sinchi y USAID, consolidando alianzas estratégicas para potenciar el impacto.
- Se lideró un Diálogo de Impacto con Miembros y un taller con la Mesa Intersectorial y el Ministerio de Ambiente, enfocados en la actualización de las Contribuciones Determinadas a Nivel Nacional (NDC), reafirmando el compromiso con los objetivos climáticos del país.

- Se firmó un convenio con la Secretaría Distrital de Hábitat de Bogotá (SDHT) que contiene las líneas priorizadas del Plan de acción de Edificaciones Neto Cero Carbono, y el diseño conjunto de un sistema de certificación orientado a los mejoramientos de vivienda con criterios de sostenibilidad, basado en el sistema de certificación CASA Colombia. Asimismo, se firmó un convenio con la gobernación de Cundinamarca que incluye las líneas priorizadas de la Hoja de Ruta Nacional de Edificaciones Neto Cero Carbono y se avanzó en la propuesta de un convenio similar con la ciudad de Ibagué.

- Se realizaron Diálogos de Impacto en Bogotá, Cali, Medellín y Barranquilla para discutir los planes de desacarbonización de las empresas y facilitar el uso de la Guía de Descarbonización para las Empresas del Sector de la Construcción.

- Se mantuvo el trabajo con la Mesa Intergremial en la que participan 15 gremios para avanzar en la implementación de la Hoja de Ruta Nacional de Edificaciones Neto Cero Carbono y articular el trabajo del sector privado en carbono neutralidad.

- Se lanzó el Curso asincrónico de descarbonización gratuito para Miembros facilitando el acceso a herramientas de aprendizaje continuo.

COP 16 de Biodiversidad

En el escenario que reunió a líderes mundiales en torno a la protección de la biodiversidad, promovimos la sostenibilidad integral desde el sector constructor. Demostrando que integrar la naturaleza en los entornos urbanos y construir espacios resilientes y biodiversos no solo es posible, sino también viable.

- Participamos como Observadores en la Zona Azul.
- Lideramos 4 sesiones en la zona verde.
- Realizamos 2 eventos de alto impacto con nuestros Miembros Jaramillo Mora y Constructora Bolívar.
- Coorganizamos 4 eventos que reunieron a líderes del alto nivel incluyendo el Global Symposium BIOPOLIS 2025 y Journey to Regenerative Buildings, en colaboración con el USGBC.
- Participamos 5 eventos adicionales como conferencistas.
- Impactamos a +900 asistentes por medio de nuestras ponencias.

PARTICIPACIÓN DE NUESTROS MIEMBROS

28 Empresas Miembro recibieron acompañamiento técnico especializado para la solución de consultas en normativa y en el uso de incentivos tributarios.

60

Empresas comprometidas con la reducción de sus emisiones de carbono participaron en los Diálogos de Impacto sobre Descarbonización en Cali, Medellín, Barranquilla y Bogotá, así como un webinar especializado.

Se realizaron 12 Publicaciones en boletines exclusivos para nuestros Miembros y publicaciones entregadas en primicia con información y actualización normativa. **12**

¡Lo que se trabajará desde el CCCS en Política Pública para el 2025!

El enfoque estratégico estará dirigido a la actualización de la NDC y la incorporación de metas específicas de descarbonización y resiliencia desde el sector de la construcción. Paralelamente, se trabajará en la implementación efectiva de la Resolución 549, asegurando su cumplimiento y adopción. A nivel local, se priorizará la consolidación del uso eficiente de los incentivos destinados a la construcción sostenible.

También, estableceremos un nuevo servicio para acompañar a las empresas en la creación de estrategias y planes de sostenibilidad corporativa, con énfasis en descarbonización y resiliencia.

En el marco de los proyectos vigentes, desarrollaremos planes de descarbonización para el entorno construido en Cali, Barranquilla y Pasto a través del proyecto Eficiencia Energética para la Transición a CiudadesCarbono Neutrales en Colombia, financiado por el GEF. También continuaremos promoviendo el uso de madera legal proveniente de la Amazonía con Amazonía Mía. Avanzaremos en la adopción de carga eléctrica en edificaciones, infraestructura y espacio público para reducir brechas en movilidad eléctrica. Trabajaremos con proyectos piloto en la implementación del sello Cali Construye Sostenible. Colaboraremos con el World GBC en el proyecto SCORECARD para fortalecer las NDC, y seguiremos participando en la Red de Municipios CEELA, impulsando la construcción sostenible y la eficiencia energética.

Financiamiento

Trabajamos para aumentar los recursos disponibles y los beneficios financieros para la cadena de valor y para los proyectos de construcción sostenible.

NUESTRAS ACCIONES EN 2024

- Apoyamos el desarrollo de la línea de crédito Constructor Verde del Fondo Nacional de Ahorro.
- Fortalecimos el trabajo con la banca de desarrollo consolidando el trabajo con BID Invest y con CAF.
- Comenzamos el trabajo con fondos climáticos internacionales como GCPF, con el fin de movilizar nuevos recursos para la construcción sostenible en Colombia.
- Apoyamos el desarrollo de la línea de seguros verdes de Seguros Bolívar.
- Organizamos un desayuno estratégico entre GRESB y Fondos de Inversión.
- Contamos con un plan de trabajo activo con Asobancaria y diálogos continuos con los bancos de desarrollo BID, IFC, CAF y GCPF.
- Trabajamos con nuestras empresas Miembro del sector financiero para fortalecer sus productos destinados a la construcción sostenible, estableciendo un diálogo con las empresas constructoras y las cajas de compensación, para entender las barreras y construir formas colaborativas de solución.
- Se buscó fortalecer la construcción sostenible como un caso sólido de inversión responsable, trabajando con organizaciones como PRI y GRESB, impactando a 9 fondos de inversión.
- Integramos las cifras del financiamiento climático para la construcción sostenible en nuestro boletín trimestral Enlace Verde y en la publicación Estado de la Construcción Sostenible en Colombia.

PARTICIPACIÓN DE NUESTROS MIEMBROS

14

Reuniones estratégicas entre Banca de Inversión y Miembros, con el fin de movilizar recursos para la construcción sostenible.

24

Empresas Miembro recibieron acompañamiento técnico y/o formación en temas ESG.

- Acompañamos a la primera empresa constructora en Colombia en el proceso para lograr una financiación por medio del Acelerador de Financiamiento Climático, mediante la implementación de un modelo de blended finance.

- En Bogotá, llevamos a cabo **2 Diálogos de impacto con BID Invest.** El primero reunió a fabricantes de materiales para explorar alternativas de financiación dirigidas a empresas que producen materiales con criterios de sostenibilidad. El segundo estuvo enfocado en constructores, con el objetivo de identificar oportunidades de financiamiento para proyectos sostenibles.

¡Lo que se trabajará desde el CCCS en Financiamiento para el 2025!

Continuaremos el trabajo con la banca comercial y el sector asegurador buscando aumentar los productos financieros disponibles para los proyectos de construcción sostenible y para la cadena de valor. Asimismo, seguiremos acompañando a los constructores Miembro para consolidar financiaciones directas con la banca multilateral, mientras fortalecemos la colaboración con actores clave como GRESB, PRI y diversos fondos climáticos, con el objetivo de aumentar los recursos destinados a la construcción sostenible en Colombia. Además, priorizaremos la creación de líneas de crédito enfocadas en infraestructura sostenible.

Generación de conocimientos y desarrollo de capacidades

Avanzamos en la formación y fortalecimiento de la cadena de valor y los futuros profesionales del sector de la construcción sostenible.

En el marco de nuestra promesa de valor, promovemos la generación de conocimiento y el desarrollo de capacidades, fundamentales para que la cadena de valor del sector de la construcción lidere de manera efectiva la transición hacia la sostenibilidad. Adicionalmente, realizamos un seguimiento técnico especializado a nuestros miembros y consolidamos información relevante y análisis estratégicos que respaldan los procesos de toma de decisiones, impulsando la evolución del sector.

A través de la Academia contribuimos al fortalecimiento de capacidades en áreas clave y tendencias de la construcción sostenible, dirigidas a los equipos de la cadena de valor, futuros profesionales del sector y entidades públicas.

Academia CCCS

NUESTRAS ACCIONES EN 2024

Generación de Conocimiento

A través de nuestras publicaciones, hemos desarrollado, consolidado y difundido información relevante para el sector, promoviendo la actualización técnica y normativa necesaria para adoptar prácticas sostenibles en la construcción.

4 Publicaciones lanzadas durante 2024.

+35 Menciones en medios de comunicación sobre nuestras publicaciones.

+20 Eventos de difusión realizados para promover nuestros estudios y publicaciones.

Realizamos el lanzamiento de las siguientes publicaciones:

Revista INTEGRA 2024 - Edición No. IX

Formato: Impreso y digital

Conoce los detalles haciendo

Clic aquí

Caso de Negocios LEED en Latinoamérica - 2da Edición

Formato: Impreso y digital

Conoce los detalles haciendo

Clic aquí

Estado de la Construcción Sostenible en Colombia - 2da Edición

Formato: Digital

Conoce los detalles haciendo

Clic aquí

LEED para Comunidades en Colombia: Informe de Impacto - 1era Edición

Formato: Digital

Conoce los detalles haciendo

Clic aquí

Academia CCCS

Transformamos el sector hacia la sostenibilidad mediante la formación profesional.

La Academia CCCS es un referente en el desarrollo de capacidades para el sector de la construcción sostenible, capacitando a los equipos de trabajo de toda la cadena de valor.

Contamos con **7 instructores vinculados directamente con el CCCS y 16 instructores externos** alineados con la red global de instructores, facilitadores y profesionales calificados en la enseñanza de LEED®.

+1.350 Profesionales formados*

a través de programas de formación abierta y a medida.

4 Alianzas estratégicas

para formación efectiva.

+400 Horas dedicadas por nuestros especialistas técnicos

preparando e impartiendo conocimiento en Construcción Sostenible en la Academia CCCS.

* La cifra no incluye el curso "Manos a la Obra", al tratarse de un proyecto especial.

Formación en Agenda Abierta

21 Cursos de Formación Abierta con la participación de **+600 estudiantes**

7.452 Horas hombre

9.3/10 Calificación promedio de los cursos.

Los cursos asincrónicos se consolidaron como un medio clave para complementar la formación en construcción sostenible. Este año, lanzamos dos nuevos cursos: Descarbonización e Introducción a la Construcción Sostenible. Actualmente, contamos con cinco cursos asincrónicos disponibles, los cuales son gratuitos para nuestros Miembros.

Formación a la Medida

Personalización de la formación según las necesidades del mercado.

Se lograron avances significativos en la formación a la medida, adaptando los programas a las necesidades específicas de las empresas y equipos dentro de la cadena de valor de la construcción.

2.105
Horas Hombre
de formación a la medida.

9.5/10
Calificación
promedio.

Este enfoque personalizado ha permitido diseñar talleres estratégicos y soluciones a medida para empresas como **Holcim, Seguros Bolívar y la Universidad de San Buenaventura entre otras,** con los que llevamos a cabo 7 cursos, capacitando a 234 estudiantes.

Además, establecimos alianzas con organizaciones de alto impacto, como Transmilenio, Cámara de Comercio de Medellín y Cámara de Comercio de Bucaramanga, para impartir cursos conjuntos, en los que en total impartimos 3 cursos y capacitamos 83 estudiantes.

Capacitación a trabajadores de obra en prácticas sostenibles.

Manos a la Obra ha sido nuestro proyecto más ambicioso, diseñado para capacitar y empoderar a trabajadores de obra en prácticas de construcción sostenible.

7.513 Horas hombre

Impartidas a

1.537 Inscritos

- 921 de Colombia
- 366 de México
- 149 de Ecuador
- 97 de Perú
- 5 de otros países Latam

Se lograron alianzas para replicar el programa de manera presencial en **Guayaquil, Ecuador y Ciudad de México.**

Formación Gratuita

Acceso a formación de calidad sin costo para los participantes.

Ofrecimos **4.129**
horas de formación gratuita para todo público
a través de sesiones cortas y de alta calidad, con una calificación promedio de **9.6/10.**

+100 Personas
promedio conectadas en cada uno de los
37 VSS
que se llevaron a cabo

Entre los formatos más destacados está el webinar Viernes de Soluciones Sostenibles (VSS), que se consolidó como un espacio relevante.

Misión GreenBuild

Por primera vez, lideramos una misión especial al evento más importante de construcción sostenible en el mundo: Greenbuild. Donde llevamos a cabo actividades clave para fortalecer el conocimiento y las alianzas estratégicas en construcción sostenible. Entre estas, realizamos un tour al edificio de servicios públicos en Filadelfia y reuniones estratégicas, como con el Departamento de Sostenibilidad y Energía de la ciudad, donde presentaron su estrategia de sostenibilidad y la certificación LEED para Ciudades alcanzada. Asimismo, se concretaron reuniones con ProColombia y el World Trade Center. Participamos en la celebración de proyectos LEED para comunidades, donde una constructora colombiana parte de la misión, fue reconocida por su liderazgo. Asistimos a Women in Green, un espacio que destacó el papel de las mujeres en la construcción sostenible. En total, los participantes de la misión asistieron a más de 40 sesiones educativas, reafirmando el compromiso con el aprendizaje y la innovación en sostenibilidad.

Conoce más sobre la Misión

PARTICIPACIÓN DE NUESTROS MIEMBROS

Acompañamiento Técnico Especializado

Los principales temas de acompañamiento giraron alrededor de sistemas de certificación en construcción sostenible, incentivos tributarios, aplicación normativa, descarbonización y aplicación de materiales de construcción a la sostenibilidad de los proyectos, entre otros.

1.850
Horas de acompañamiento Técnico Especializado.

158 Empresas Miembros

recibieron soporte tanto en la toma de decisiones estratégicas como en el desarrollo de capacidades dentro de sus equipos.

4 Miembros

participaron en la Misión a Greenbuild.

Este acompañamiento ha sido clave para optimizar procesos y fortalecer las capacidades técnicas de las organizaciones participantes.

Academia CCCS

Los cursos asincrónicos están diseñados para ofrecer conocimientos clave y prácticos en temas fundamentales de la construcción sostenible, permitiendo que personas de cualquier área y nivel de la organización puedan comprender y adentrarse en esta temática.

5 Cursos Asincrónicos
gratuitos para Miembros

318

Estudiantes de empresas Miembros del CCCS en cursos asincrónicos.

Boletines Informativos

Transformamos el sector hacia la sostenibilidad mediante la formación profesional.

+1.800 Personas
que trabajan en Empresas Miembro reciben nuestros boletines.

58%
De tasa de lecturabilidad de boletines.

4 Boletines de Enlace Verde enviados a Miembros

12 Boletines Pulso Verde +

A través de nuestros boletines, mantenemos a los Miembros del CCCS actualizados con información clave sobre la evolución de la construcción sostenible a nivel nacional y regional. Estas publicaciones son una herramienta indispensable para conocer las últimas tendencias, normativas y avances que están transformando el sector.

¡Lo que se trabajará desde el CCCS en Generación de Conocimiento y Desarrollo de Capacidades!

Ampliaremos nuestra oferta de formación abierta con cursos de alta demanda y programas de nicho diseñados para responder a las necesidades del sector, incluyendo nuevos cursos asincrónicos como gestión sostenible del agua, análisis de ciclo de vida y proceso integrativo. Además de integrar formatos presenciales para fomentar la interacción. Paralelamente, fortaleceremos la Formación a la Medida mediante campañas dirigidas a empresas Miembro, alianzas estratégicas con universidades y organizaciones clave, ofreciendo mayor personalización para atender las necesidades de cada empresa y equipo. Además, continuaremos impulsando la formación gratuita con los Viernes de Soluciones Sostenibles, alineándolos con la estrategia global de la Academia, e incorporando sesiones especializadas para sectores como centros comerciales, aeropuertos, hoteles, hospitales y universidades.

Misión Internacional

La misión a Greenbuild buscará aumentar la participación de los Miembros del CCCS, con visitas a proyectos LEED y Envision en Los Ángeles para conocer innovaciones en sostenibilidad. Además, nos postularemos como conferencista en Greenbuild 2025, consolidando nuestra posición como líderes globales.

Herramientas

Desarrollamos y promovemos herramientas que sirvan como referentes técnicos y de verificación de cumplimiento de criterios de sostenibilidad, tanto a nivel de los proyectos, como de los materiales. Estas herramientas se han consolidado como base para acceder a beneficios y para demostrar el impacto y compromiso con la sostenibilidad integral.

NUESTRAS ACCIONES EN 2024

CASA Colombia, para vivienda sostenible y saludable.

Nuestra certificación **CASA COLOMBIA** continúa consolidándose como una certificación de alta relevancia para el desarrollo de viviendas sostenibles y saludables en el país.

- Firmamos un acuerdo con BID Invest, CASA Guatemala y CASA Brasil para el fortalecimiento de CASA a nivel regional.
- Ampliamos las opciones de auditoría de la certificación incluyendo a ICONTEC junto con Bureau Veritas.
- Lanzamos el Referencial CASA para vivienda existente.
- Firmamos un convenio con la Secretaría Distrital del Hábitat para incorporar prácticas sostenible en los mejoramiento de vivienda realizados en el marco del programa Mejora tu Casa.
- Fortalecimos las herramientas de comunicaciones y mercadeo para los proyectos CASA.

- **154 proyectos**
registrados y /o en proceso de certificación.

- **+59.900 unidades**
de vivienda certificadas y /o en proceso de certificación.

- **180 Profesionales Avanzado CASA**
hacen parte de la red de profesionales acreditados.

- **18 Integrantes de equipos de Mercadeo y Comunicaciones**
participaron en el curso "Cómo vender un proyecto sostenible".

LEED (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental)

La certificación de sostenibilidad integral más usada a nivel internacional incrementa su presencia en Colombia. Somos los aliados en Colombia del USGBC y el GBCI, creadores y administradores de LEED, respectivamente.

- Realizamos una herramienta de LEED para bancos, con el fin de validar los ahorros de energía, agua y emisiones de GEI, para otorgar beneficios financieros a los proyectos.

- Alcanzamos un total de **640 proyectos** registrados en LEED.

- **307 proyectos** certificados.

- Colombia se consolidó como el **segundo país en el mundo con más proyectos registrados bajo la certificación LEED para Comunidades** en planeación y diseño, con **23 proyectos.**

- Realizamos **11 Encuentros por la Sostenibilidad** que reunieron a +200 Profesionales.

- **122 Profesionales** LEED GA o LEED AP con especialidad activos en el país.

- Publicamos la segunda edición del Caso de Negocio LEED BD+C para Latinoamérica y el informe de impacto de LEED para Comunidades en Colombia.

ENVISION, certificación para infraestructura sostenible

Firmamos la alianza con el Institute for Sustainable Infrastructure (ISI) para ser los primeros y únicos embajadores de Envision en Colombia.

Se impactaron **6**

Actores relevantes en el sector de la infraestructura en el país:

ANI, UPIT, Min Transporte, DNP, CCI y CCI Antioquia.

37

Profesionales acreditados como Envision Sustainability Profesionales (Envision SP).

Se cuenta con un banco en Colombia con línea de crédito verde para proyectos de infraestructura horizontal.

Al poco tiempo de la llegada de la certificación, se logró el registro de los 2 primeros proyectos.

Somos parte de la red nacional de Soluciones Basadas en la Naturaleza (SbN) para la elaboración de una guía nacional de implementación de SbN.

Verificación de Atributos de Sostenibilidad para Materiales

- Logramos la inclusión de atributos de sostenibilidad en la Ficha Técnica con Criterios Ambientales para Materiales de Construcción para Obras Civiles e Infraestructura Vial de Colombia Compra Eficiente.

SOSTENIDO

- Desarrollamos y lanzamos la plataforma SOSTENIDO en alianza con Camacol, donde uno de los habilitadores clave para formar parte de esta plataforma es el servicio de Verificación de Atributos de Sostenibilidad para Materiales.

- Se cuentan con **23** fichas de producto verificadas o en proceso de verificación.

PARTICIPACIÓN DE NUESTROS MIEMBROS

11

Empresas Miembro aportaron al desarrollo de proyectos CASA Colombia.

14

Empresas Miembro aportaron al desarrollo de proyectos LEED.

10

Empresas Miembro hicieron uso del beneficio de su membresía para acceder de manera gratuita a una verificación de atributos de sostenibilidad.

31

Empresas Miembro capacitadas sobre sostenibilidad en materiales.

73

Empresas Miembro entre proveedores y constructoras recibieron acompañamiento técnico especializado en sistemas de certificación y atributos de sostenibilidad.

11

Empresas Miembro proveedoras de materiales del CCCS han realizado Análisis de Ciclo de Vida (ACV)/Declaración Ambiental de Productos (DAP).

Trabajo con las empresas constructoras y sus áreas de abastecimiento para lograr la inclusión de los criterios de sostenibilidad en los procesos de compras.

¡Lo que se trabajará desde el CCCS en Herramientas para el 2025!

CASA Colombia

Proyectamos avances significativos en el fortalecimiento y expansión de la certificación CASA en el mercado nacional, consolidándola como la certificación de sostenibilidad integral más relevante de vivienda. Para lograrlo, trabajaremos en colaboración con otros GBCs de la región, fortaleciendo el ecosistema CASA a nivel regional. Asimismo, desarrollaremos herramientas clave, como una plataforma para la certificación en alianza con el BID y la publicación del caso de negocio de CASA, que facilitarán una transición efectiva a la versión 3. Como parte de esta estrategia, organizaremos encuentros CASA a nivel nacional para fomentar el intercambio de conocimientos y promover su adopción en todo el país.

LEED

Trabajaremos en la inclusión de bancos en los Encuentros por la Sostenibilidad, fomentando su participación activa en el financiamiento de proyectos sostenibles. Desarrollaremos el Caso de Negocio LEED O+M enfocado en Latinoamérica, resaltando su impacto y beneficios para la operación y mantenimiento de edificaciones sostenibles. Además, lideraremos un proyecto de equivalencias de emisiones de Gases de Efecto Invernadero, integrando diversos sistemas de certificación, y avanzaremos en la creación de equivalencias de LEED alineadas con la actualización de la Resolución 549, fortaleciendo su aplicación en el marco normativo nacional.

ENVISION

Enfocaremos nuestros esfuerzos en llegar a los sectores de energía, agua, transporte y residuos, impulsando la adopción de prácticas responsables en infraestructura. Buscaremos aumentar el número tanto de proyectos registrados en ENVISION, como de profesionales certificados como Envision SP activos en Colombia. Asimismo, trabajaremos para integrar nuevos Miembros del sector de infraestructura a nuestra red, ampliando la colaboración y el impacto en proyectos sostenibles de gran escala.

Verificación de Atributos de Sostenibilidad

Proyectamos aumentar el número de productos verificados y de empresas Miembro que utilicen ACV, promoviendo su integración como herramienta clave para impulsar la sostenibilidad en el sector. En este mismo sentido, continuaremos dando a conocer y fortaleciendo la plataforma Sostenido.

Articulación y Concientización

Generamos oportunidades de conexión entre nuestros miembros y aliados con el fin de potenciar las acciones de sostenibilidad de nuestra red. Buscamos posicionar la sostenibilidad, la construcción sostenible y el trabajo de nuestra red como elementos fundamentales para avanzar en las metas globales, sensibilizando al gobierno, a los tomadores de decisión, a los usuarios finales, a los inversionistas y demás actores de la cadena de valor.

NUESTRAS ACCIONES EN 2024

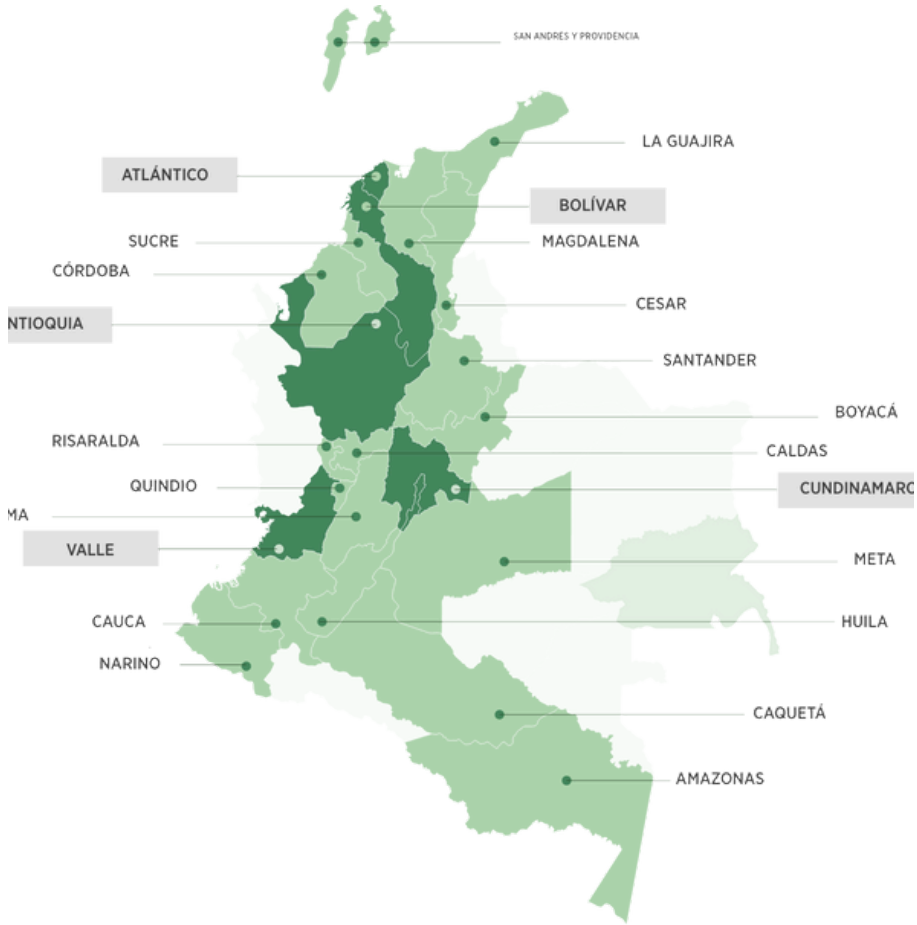
186 Empresas

de la cadena de valor hacen parte de nuestra red de Miembros que lideran la transformación del sector.

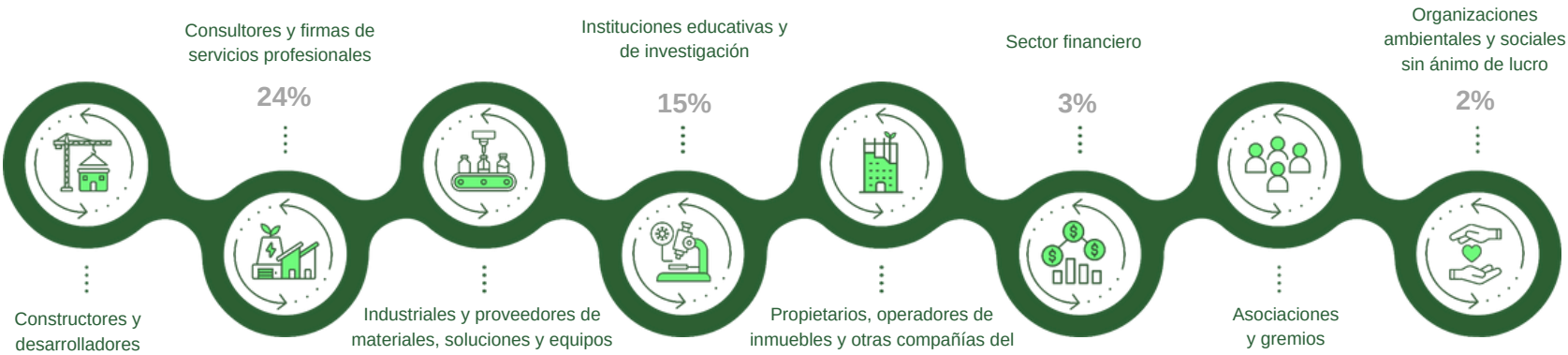
34 Nuevos Miembros

se afiliaron en el 2024.

40% de los miembros
se encuentran fuera de Bogotá.



Distribución de Miembros por categorías:



PARTICIPACIÓN DE NUESTROS MIEMBROS

Fortalecimiento de los canales de comunicación y colaboración

Durante 2024, se implemento al 100% la sección de Zona de Miembros en nuestra página web, con el objetivo de ofrecer a nuestros Miembros una plataforma para facilitar el intercambio de conocimientos y la colaboración. Además, se amplió la información disponible en este espacio.

221 Personas de empresas Miembros
registradas en la zona de Miembros de la página web.

Fortalecimiento de la red de sostenibilidad del CCCS a través de la colaboración y el diálogo

Los Diálogos de Impacto son espacios exclusivos para Miembros, realizados en ciudades como Bogotá, Cali, Medellín, Barranquilla y Cartagena, que facilitan el intercambio de conocimientos, networking y colaboración en torno a los retos y oportunidades de la construcción sostenible. A través de estos diálogos, buscamos generar planes de acción concretos y compartir buenas prácticas, fortaleciendo la sostenibilidad a nivel nacional.

+90 Empresas Miembro
asistieron a los Diálogos de Impacto en todo el país.

Encuesta de Percepción de Miembros 2024

90 Miembros

Diligenciaron a satisfacción la encuesta, lo que representó un incremento de

110%

en las respuestas

La calificación general de satisfacción de los Miembros para el 2024 es de 4,6 / 5, un resultado sobresaliente que nos proporciona una visión clara del estado general, al mismo tiempo que nos señala áreas de oportunidad y fortalezas.

Eventos Institucionales	Gestión de Membresias	Academia	Publicaciones	Certificación CASA Colombia	Certificación LEED	Trabajo en Política Pública	Concientización y Articulación de actores	Trabajo para gestionar activos para la Construcción Sostenible	Verificación de atributos Sostenibles en materiales	Certificación ENVISION	Liderazgo de opinión en medios de comunicación	Trabajo en financiamiento para movilizar recursos
4,7	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,5	4,5	4,4	4,4	4,3	4,2	4,2

Actualización Técnica y Normativa	Acompañamiento Técnico	Desarrollo de Capacidades	Posicionamiento	Articulación de miembros	Membresía Nacional	Acceso a Herramientas	Participación empresarial en Gobierno y otras entidades
4,8	4,7	4,7	4,6	4,6	4,6	4,5	4,4

¡Lo que se trabajará desde el CCCS en Articulación y concientización para el 2025!

Se implementará un enfoque renovado que busca fortalecer la forma en que conectamos, para esto fortaleceremos canales de comunicación haciéndolos más dinámicos y directos, por ejemplo, con la creación de equipos de trabajo temáticos para potenciar la colaboración entre Miembros, así como con la formación de Comités Regionales, que se convertirán en el principal medio de articulación y conexión entre las regiones del país.

Consolidación del CCCS y sus Miembros como Líderes que Transforman

Nos hemos propuesto consolidarnos junto a nuestra red de Miembros como líderes en la construcción sostenible, no solo dentro de la cadena de valor del sector, sino también ante los actores clave del sistema de desarrollo urbano, gubernamental y económico del país. Este objetivo estratégico está alineado con nuestro propósito de potenciar el impacto positivo del entorno construido en la vida de las personas y el planeta

NUESTRAS ACCIONES EN 2024

+180 Menciones

en Medios de Comunicación, de las cuales

57% son en medios Tier 1

y el 40% en medios especializados de nicho.

Los picos de cobertura mediática ocurrieron durante la participación en Construverde, la COP16, el lanzamiento del "Estado de la Construcción Sostenible en Colombia" y la certificación de proyectos. Además, se implementó una estrategia de acercamiento personalizado con medios clave para identificar oportunidades de contenidos estratégicos.

Eventos Institucionales

ASAMBLEA DE MIEMBROS 2024 — 21 Marzo

136 Empresas asistentes

+30 Menciones en redes sociales

Visibilidad ante **+1700** contactos

Patrocinadores 10

CONSTRUVERDE 2024 XV EDICIÓN — 20 - 21 Junio

60 Conferencistas de los cuales fueron Internacionales **10**

558 Asistentes

8 Marcas expositoras

10 Aliados

+150 Publicaciones Referentes a #Construverde #LideresQueTransforman

+1.800 Interacciones en redes sociales

28 Publicaciones en Medios de Comunicación

27 Patrocinadores

4,6/5 Calificación promedio del evento

Principales lanzamientos: Estado de la Construcción Sostenible 2024, Alianza con ISI, Misión a Greenbuild 2024, Curso Manos a la Obra.

CONSTRUYE SOSTENIBLE 20 Noviembre

+2.000 Registrados

22 Conferencistas
de los cuales fueron Internacionales **3**

+1.600 Usuarios conectados
el día del Evento

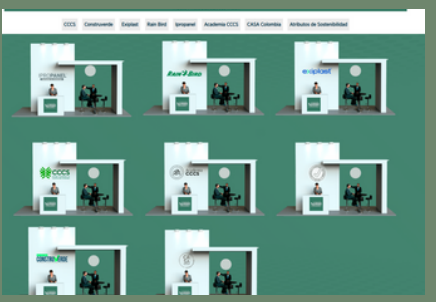
16 Aliados
de Difusión

+1224 Interacciones
en el chat de la plataforma

4,6/5 Calificación
promedio del evento

NPS 95%

17 Patrocinadores



Alianzas y espacios de Visibilización

- Participamos en **32 espacios anuales**
- Fuimos conferencistas en **46 eventos** con impacto fuera de Bogotá
- Fuimos conferencistas en **59 eventos Priorizados**
- Tenemos un plan de trabajo activo con **10 organizaciones Internacionales de gran impacto:**

  World GBC, GBCI, ISI, CEELA, Global ABC, USGBC, WRI, Instituto Humboldt, WWF y C4Children.
- Organizamos **6 eventos de alcance Internacional** con organizaciones globales.

Premios Líderes que transforman

Realizamos la primera edición del Premio Líderes que transforman, en el que obtuvimos **36 postulaciones**

El objetivo fue reconocer proyectos y soluciones que potencien el impacto positivo del entorno construido en la vida de las personas y en el planeta, desde una visión de sostenibilidad integral. Las categorías fueron: Proyectos Sostenible, Soluciones Sostenibles y Estudiantes. La entrega de los premios tuvo lugar durante el cierre de Construverde.

LA PREMIACIÓN DE CONSTRUVERDE 2024

Consolidación del Entorno Digital

Superamos las expectativas en el crecimiento de las redes sociales y en el nivel de engagement con nuestras publicaciones. Además, logramos estructurar una parrilla de contenidos orgánicos alineada estratégicamente con los servicios del CCCS, brindando una identidad coherente y fortaleciendo nuestra presencia digital.

FACEBOOK

Crecimiento de **3%** en el número de seguidores frente al mes de enero.

11% Engagement.

INSTAGRAM

Crecimiento de **17%** en el número de seguidores frente al mes de enero.

17% Engagement.

LinkedIN

Crecimiento de **15%** en el número de seguidores frente al mes de enero.

8% Engagement.

PÁGINA WEB

71.200 Visitas
en la página web

181% de crecimiento
frente a los visitantes de 2023

El mayor incremento en visitas se registró en octubre y noviembre, como resultado de las acciones coherentes implementadas en todo el entorno digital, impulsadas por las redes sociales y las campañas de difusión de publicaciones.

PARTICIPACIÓN DE NUESTROS MIEMBROS

Generamos el conocimiento y las capacidades para que la cadena de valor pueda liderar la transformación efectiva del sector hacia la sostenibilidad. Adicionalmente, consolidamos información y análisis para soportar los procesos de toma de decisiones.

+50

Representantes de empresas Miembros participaron como conferencistas en nuestros eventos.

17

Participantes en la campaña Líderes que Transforman.

9

Miembros mencionados en publicaciones en medios de comunicación.

100%

De los Miembros hacen parte del Directorio Público Conexión Verde.

Acciones Integradas y nuevos formatos para un Posicionamiento Estratégico en las regiones

A nivel internacional, participamos de manera activa en los grupos de trabajo del Circularity Accelerator, Better Places for People, Policy Task Force y Advancing Net Zero del World GBC; en el Building Efficiency Accelerator del WRI; y en el Finance Task Force del Global ABC. De estas colaboraciones se realizaron 4 publicaciones en las que se visibilizan casos de éxito de nuestros miembros y el liderazgo de nuestro país.

Campañas institucionales

Implementaremos una campaña de alto impacto semestral para consolidar al CCCS como líder en sostenibilidad del sector, complementada con campañas específicas a lo largo del año, diseñadas para destacar los beneficios de cada producto/servicio y posicionarlos como herramientas clave en la transformación del sector.

Relacionamiento en medios

Nuestro objetivo será fortalecer relaciones con los medios para posicionarnos como fuente clave y amplificar los mensajes del CCCS. Paralelamente, implementaremos estrategias de comunicación regionales para aumentar la relevancia e impacto de nuestras actividades en cada región.

Alianzas estratégicas

Realizaremos una revisión exhaustiva de las alianzas existentes para identificar oportunidades de fortalecimiento y maximizar su impacto. Paralelamente, se trabajará en la construcción de nuevas alianzas con organizaciones estratégicas que compartan la visión de sostenibilidad del CCCS.

Redes sociales

Aprovecharemos los canales digitales con formatos innovadores para consolidar la imagen del CCCS, conectar con audiencias diversas y fortalecer el posicionamiento de nuestros productos y servicios, maximizando su alcance. Además, reforzaremos las campañas de visibilización con Miembros, destacando su impacto y compromiso como una estrategia clave para impulsar el crecimiento de la membresía del CCCS.

A nuestros Miembros, este impacto no sería posible sin la dedicación y el compromiso que demuestran día a día, integrando prácticas sostenibles en sus proyectos y liderando la transformación del sector hacia un futuro más resiliente, innovador y regenerativo. Es con ustedes con quienes hacemos realidad nuestro propósito: potenciar el impacto positivo del entorno construido en la vida de las personas y el planeta.

Su apoyo al CCCS es una poderosa muestra de responsabilidad social empresarial. Cada acción, iniciativa y esfuerzo realizado en las organizaciones para materializar la sostenibilidad reafirma su liderazgo en el sector y su compromiso con el bienestar de las comunidades y el cuidado del medioambiente. Gracias por ser nuestros aliados en este propósito.

CCCS
Consejo Colombiano de Construcción Sostenible