Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

CONSEJO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE
VERIFICACIÓN DE ATRIBUTOS DE SOSTENIBILIDAD



Keraflex Maxi S1

Keraflex Maxi S1

ID: 2025005

TIPO DE MATERIAL	Adhesivo Cementoso
NOMBRE DEL PRODUCTO:	KERAFLEX MAXI S1
REFERENCIA:	KERAFLEX MAXI S1
FECHA DE VERIFICACIÓN:	27 marzo 2025
VALIDO HASTA:	27 marzo 2028
FABRICANTE:	Mapei
PÁGINA WEB	www.mapei.com.co

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Adhesivo cementoso de altas prestaciones, con deslizamiento vertical nulo, de tiempo abierto prolongado, deformable, con tecnología para baldosas de cerámica y material pétreo: particularmente indicado para la colocación de de revestimientos cerámicos, porcelánicos y piedras naturales de gran formato

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

Keraflex Maxi S1

ID: 2025005

GESTIÓN CORPORATIVA

Los atributos de sostenibilidad en la dimensión de gestión corporativa corresponden a las decisiones y directrices. Que establecen los marcos de la empresa en sus procesos internos y en la relación con sus grupos de interés, conforme a unas metas socioambientales definidas. A continuación se indican los atributos verificados:

ATRIBUTO DE SOSTENIBILIDAD	INDICADOR VERIFICADO	NIVEL VERIFICADO			APLICACION A SISTEMAS DE CERTIFICACION			
		BÁSICO	INTERMEDIO	AVANZADO	LEED	CASA	EDGE	ENVISION
GC001 Sistema de gestión ambiental	ISO 14001		✓					RA 1.1
GC003 Estándares sociales y ambientales	Reporte GRI		✓		MR1	VS1		RA 1.1
GC006 Movilidad sostenible	Medición de huella de CO^2 por transporte		✓					
GC008 Programa de salud ocupacional y bienestar	ISO 45001		✓					
GC010 Empleo local	50% trabajadores locales			✓				
GC011 Compensación emisiones gases de efecto invernadero	100% Emisiones compensadas			✓				

*Objetivos: (Ambiental) (Salud) (Social)

Los atributos verificados aportan en los siguientes sistemas de certificación de construcción sostenible:

LEED v4 en los lineamientos:
MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas.

LEED v4.1 en los lineamientos:
MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas

CASA v3 en los lineamientos:
VS1 Gestión Social en las Empresas

CASA V1.1 y CASA V2.1 en los lineamientos:
EM3 - Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad (Aplica por atributos GC010 y GC011)

ENVISION v3 en los lineamientos:
RA1.1 Apoyar las prácticas de compras sostenibles

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

Keraflex Maxi S1

ID: 2025005

MATERIALIDAD

Los atributos de la categoría de materialidad corresponde a las características de sostenibilidad e impactos del material, solución o equipo en relación con sus componentes y procesos en las distintas etapas del ciclo de vida (Obtención de insumos, Transporte, Procesamiento, Instalación y Fin de vida útil inicial).

ATRIBUTO DE SOSTENIBILIDAD	INDICADOR VERIFICADO	NIVEL VERIFICADO			APLICACION A SISTEMAS DE CERTIFICACION			
		BÁSICO	INTERMEDIO	AVANZADO	LEED	CASA	EDGE	ENVISION
M001 Análisis de ciclo de vida	DAP con verificación de tercera parte		✓		MR3	M1		RA1.1 CR1.1

*Objetivos: (Ambiental) (Salud) (Social)

Los atributos verificados aportan en los siguientes sistemas de certificación de construcción sostenible:

LEED v4 en los lineamientos:
MR3 Transparencia y optimización: Declaraciones ambientales del producto

LEED v4.1 en los lineamientos:
MR3 Transparencia y optimización: Declaraciones ambientales del producto

CASA v3 en los lineamientos:
M1 Declaraciones Ambientales de Producto (DAP)

CASA V1.1 y CASA V2.1 en los lineamientos:
EM3 Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad
EM5 Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental

ENVISION v3 en los lineamientos:
RA1.1 Apoyar las prácticas de compras sostenibles
CR1.1 Reducir el carbono neto incorporado

Keraflex Maxi S1

ID: 2025005

Descripción de Lineamientos.

CASA V3 :

VS1 Gestión Social en las Empresas:

Aplica para Opción 2. Estándar de gestión social de las empresas involucradas en el proyecto, y el proveedor de este producto aplica como una empresa para el cumplimiento del lineamiento.

M1 Declaraciones Ambientales de Producto (DAP)

Aplica para Opción 2. DAP Verificada por tercera parte. Este producto aplica como un producto completo para el cálculo del lineamiento.

CASA V1.1 y CASA V.2.1 :

EM3 Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad:

Este producto por sus estrategias de gestión corporativa y materialidad es válido como un (1) producto para el cumplimiento del lineamiento.

EM5 Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental

Este producto por sus estrategias de gestión corporativa y materialidad es válido en su totalidad para el cálculo del lineamiento.

LEED V4 :

MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas:

Aplica para Opción 1: Los Reportes de Sostenibilidad Corporativa (RSC) verificados por terceros que incluyen los impactos ambientales de las operaciones de extracción y las actividades asociadas con el producto del fabricante y la cadena de suministro del producto, se valoran como un producto completo para el cálculo del crédito.

MR3 Transparencia y optimización: Declaraciones ambientales del producto

Aplica para opción 1. DAP específica de producto Tipo III: Los productos con certificación de terceros, incluyendo verificación externa en la que el fabricante se reconoce explícitamente como participante por el operador del programa. Aplica como 1 producto completo

LEED V4.1 :

MR3 Transparencia y optimización: Declaraciones ambientales del producto
Aplica para opción 1. DAP específica de producto Tipo III: Los productos con certificación de terceros, incluyendo verificación externa en la que el fabricante se reconoce explícitamente como participante por el operador del programa. Aplica como 1 producto completo

ENVISION V3 :

RA1.1 Apoyar las prácticas de compras sostenibles:
Este producto es aplicable en su totalidad para el calculo del crédito RA.1.1 que tiene como objetivo desarrollar políticas y programas sostenibles que regulen las compras para adquirir materiales y equipos de fabricantes y proveedores que implementen prácticas sostenibles.

CR1.1 Reducir el carbono neto incorporado
Este producto y su información suministrada sobre las emisiones de GEI asociadas al mismo son aplicables para el cálculo del crédito CR1.1

DESCRIPCIÓN

ID: 2025005

·GC001. Sistema de gestión ambiental:
Es un sistema formal y estructurado de gestión que permite a una empresa desarrollar compromisos en materia de protección ambiental al tiempo que mejora su desempeño y eficiencia.

·GC003. Estándares sociales y ambientales:
Son compromisos que adquiere una organización de incorporar la sostenibilidad en su modelo de negocio.

·GC006. Movilidad sostenible:
Estrategias que buscan gestionar la movilidad de los trabajadores con el objetivo de reducir los impactos socioambientales de los desplazamientos en las ciudades y entornos de actividad industrial o empresarial.

·GC008. Programa de salud ocupacional y bienestar:
Sistema integral para gestionar la seguridad, salud, bienestar y riesgos laborales de los trabajadores.

·GC010. Empleo local:
Estrategia que fomenta la contratación de trabajadores y colaboradores dentro del área de influencia de la empresa.

·GC011. Compensación de emisiones de gases de efecto invernadero:
Acción para neutralizar emisiones de GEI mediante la reducción o eliminación de estas, a través de créditos de carbono o certificados de energía renovable.

·M001. Análisis de ciclo de vida (ACV):
Metodología de evaluación ambiental que permite analizar y cuantificar los aspectos ambientales e impactos potenciales de un producto o servicio a lo largo de su ciclo de vida; es decir, de todas las etapas de su existencia.

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

PORTAL DE VERIFICACIÓN DE MATERIALES

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible