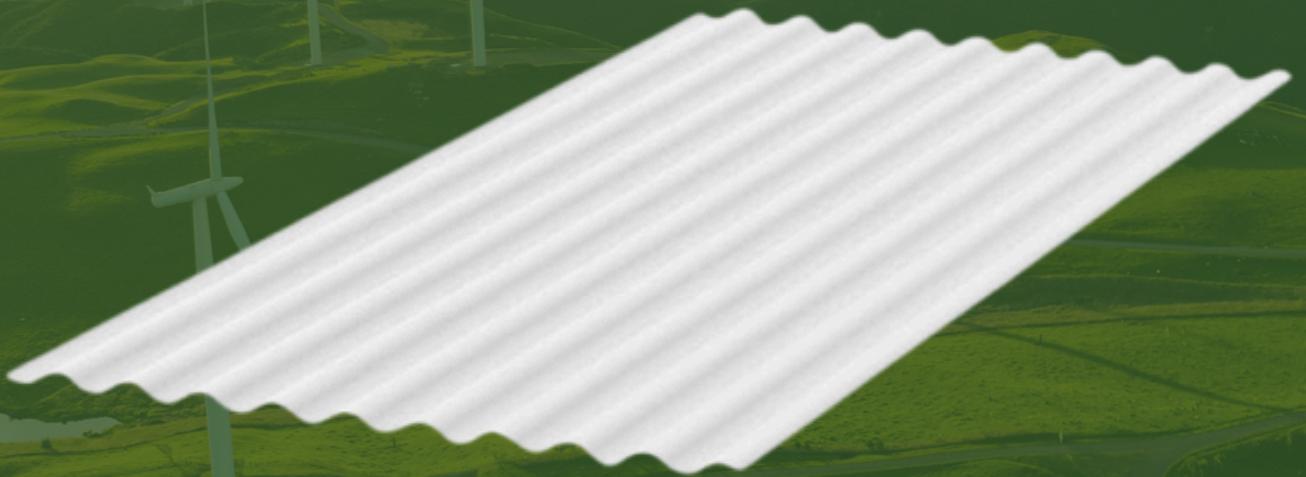


Respaldada por  **CCCCS**
Consejo Colombiano de
Construcción Sostenible



Tejas de Policarbonato

Tejas de Policarbonato



ID: 2025017

TIPO DE PRODUCTO:	Cubiertas
NOMBRE DEL PRODUCTO:	Tejas de Policarbonato
REFERENCIA DEL PRODUCTO:	Tejas de Policarbonato
FECHA DE VERIFICACIÓN:	Agosto 26 , 2025
VIGENTE HASTA:	Agosto 26 , 2028
FABRICANTE:	Ajover
PÁGINA WEB:	https://www.ajover.com/

DESCRIPCIÓN GENERAL:

Las Tejas de Policarbonato Ajover, permiten el paso de la luz natural, pero no de los rayos directos del sol, por su alta transferencia de luz permiten el aprovechamiento de la luz natural reduciendo el consumo de energía. Gracias a su alta resistencia al impacto y a la exposición solar, garantizan mayor vida útil, disminuyendo la necesidad de reemplazo y contribuyendo a la creación de espacios más eficientes.

Respaldada por



GESTIÓN CORPORATIVA

Los atributos de sostenibilidad en la dimensión de gestión corporativa corresponden a las decisiones y directrices. Que establecen los marcos de la empresa en sus procesos internos y en la relación con sus grupos de interés, conforme a unas metas socioambientales definidas. A continuación se indican los atributos verificados:

ATRIBUTO DE SOSTENIBILIDAD	INDICADOR VERIFICADO	NIVEL VERIFICADO			APLICACION A SISTEMAS DE CERTIFICACION			
		BÁSICO	INTERMEDIO	AVANZADO	LEED	CASA	EDGE	ENVISION
GC001 Sistema de gestión ambiental 	ISO 14001		✓					RA1.1
GC002 Gestión social responsable 	Política de Empleo Justo y Responsabilidad Social	✓						
GC003 Estándares sociales y ambientales   	Informe GRI		✓		MR1	VS1		RA1.1
GC004 Signatarios de acuerdos o iniciativas nacionales e internaciones   	Programa 30/30 de la ANDI		✓		MR1	VS1		
GC005 Responsabilidad extendida del productor 	Programa de empaques y envases		✓		MRc4 MR1			
GC006 Movilidad sostenible 	Plan de bienestar asociado a movilidad de usuarios	✓						
GC007 Prácticas responsables en el transporte del producto  	Programa de gestión de flota vehicular	✓						
GC010 Empleo Local  	27% trabajadores locales	✓						

*Objetivos: (Ambiental ) (Salud ) (Social )

Los atributos verificados aportan en los siguientes sistemas de certificación de construcción sostenible:

LEED v5 en los lineamientos:

MRc4 Materiales y recursos : Selección y adquisición de productos para la construcción.

LEED v4 en los lineamientos:

MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas.

CASA v3 en los lineamientos:

VS1 Valor Social : Gestión Social en las Empresas

CASA V1.1 y CASA V2.1 en los lineamientos:

EM3 Eficiencia en Materiales : Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad

ENVISION v3 en los lineamientos:

RA1.1 Apoyar las prácticas de compras sostenibles

Tejas de Policarbonato



ID: 2025017

MATERIALIDAD

Los atributos de la categoría de materialidad corresponde a las características de sostenibilidad e impactos del material, solución o equipo en relación con sus componentes y procesos en las distintas etapas del ciclo de vida (Obtención de insumos, Transporte, Procesamiento, Instalación y Fin de vida útil inicial).

ATRIBUTO DE SOSTENIBILIDAD	INDICADOR VERIFICADO	NIVEL VERIFICADO			APLICACION A SISTEMAS DE CERTIFICACION			
		BÁSICO	INTERMEDIO	AVANZADO	LEED	CASA	EDGE	ENVISION
M011 Reducción en la generación de residuos 	Certificación Basura Cero Nivel Oro		✓					
M012 Transparencia y reducción de contenido peligrosos y tóxicos  	Ficha de seguridad	✓				M2		RA1.1

*Objetivos: (Ambiental ) (Salud ) (Social )

Los atributos verificados aportan en los siguientes sistemas de certificación de construcción sostenible:

CASA v3 en los lineamientos:
M2 Productos con criterios de sostenibilidad

CASA V1.1 y CASA V2.1 en los lineamientos:
EM3 - Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad

ENVISION v3 en los lineamientos:
RA1.1 Apoyar las prácticas de compras sostenibles

Respaldada por



Tejas de Policarbonato



ID: 2025016

CASA V3:

VS1 Valor social : Gestión Social en las Empresas

Aplica para Opción 2. Estándar de gestión social de las empresas involucradas en el proyecto, y Ajoover aplica como una empresa para el cumplimiento del lineamiento.

M2 Materiales : Productos con criterios de sostenibilidad:

Las tejas de policarbonato es aplicable en su totalidad para el cálculo del lineamiento, adicionalmente, por contar con la verificación de atributos de sostenibilidad para materiales de construcción del CCCS será válido por 1,5 veces su peso para el atributo de transparencia y reducción de contenido tóxico. Solo se tendrá en cuenta como un producto verificado, así el producto documente varios atributos.

CASA V1.1 y CASA V.2.1

EM3 Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad:

Las tejas de policarbonato por sus estrategias de gestión corporativa y materialidad son válidas como un (1) producto para el cumplimiento del lineamiento.

LEED v5:

MRc4 Materiales y recursos: Selección y Adquisición de Productos para la Construcción:

Productos comprados a un fabricante (productor) que cuenta con un programa de responsabilidad extendida son aplicables para este lineamiento, por lo tanto, la inclusión de las tejas de policarbonato se valora como un producto completo para el cálculo del crédito.

LEED V4 / LEED V4.1 :

MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas:

Aplica para Opción 2: Productos comprados a un fabricante (productor) que cuenta con un programa de responsabilidad extendida del productos, se valoran como un producto completo para el cálculo del crédito.

ENVISION V3

RA1.1 Apoyar las prácticas de compras sostenibles:

Las tejas de policarbonato de Ajoover es aplicable en su totalidad para el cálculo del crédito RA.1.1

Respaldada por



DESCRIPCIÓN



ID: 2025017

-GC001. Sistema de gestión ambiental: Es un sistema formal y estructurado de gestión que permite a una empresa desarrollar compromisos en materia de protección ambiental al tiempo que mejora su desempeño y eficiencia.

GC002. Gestión social responsable: Sistema de gestión de responsabilidad social que pretende definir un modelo de excelencia basado en la ética, transparencia y comunicación.

GC003. Estándares sociales y ambientales: Son compromisos que adquiere una organización de incorporar la sostenibilidad en su modelo de negocio.

GC004. Signatarios de acuerdos o iniciativas nacionales e internacionales Organizaciones que establecen compromisos con iniciativas y acuerdos nacionales o internacionales.:

GC005. Responsabilidad extendida del productor: Modelo de gestión de residuos que pretende promover prácticas que abarquen todo el ciclo de vida de un producto.

GC006. Movilidad sostenible: Estrategias que buscan gestionar la movilidad de los trabajadores con el objetivo de reducir los impactos socioambientales de los desplazamientos en las ciudades y entornos de actividad industrial o empresarial.

GC007. Prácticas responsables en el transporte del producto: Prácticas asociadas a una buena gestión ambiental del transporte de productos para reducir el consumo de energía y las emisiones de CO2.

GC010. Empleo local: Estrategia que fomenta la contratación de trabajadores y colaboradores dentro del área de influencia de la empresa.

M011. Reducción en la generación de residuos: Este criterio promueve la reducción y aprovechamiento de residuos industriales mediante su identificación, clasificación y tratamiento adecuado, ya sea reutilizándolos en otros procesos u optimizando empaques.

M012. Transparencia y reducción de contenido peligroso y tóxico: Emitir información detallada, transparente y verificable de los ingredientes que componen un material y sobre sus efectos en la salud humana

Respaldada por

