Resolución

0194 de 2025

+ LEED

de la norma a los proyectos

Una guía rapida para entender que debes alcanzar, cómo puedes lograrlo y cómo demostrarlo



01.

¿QUÉ EXIGE LA RESOLUCIÓN 0194?

Establece **porcentajes mínimos y medidas de ahorro en agua y energía** en nuevas edificaciones, con el fin de avanzar hacia una construcción más sostenible y resiliente en Colombia.





02.

LA META DEPENDE DE TU PROYECTO

Los porcentajes minimos obligatorios de ahorro **varian según el tipo de edificación y la zona climática**

1 Tipo de edificación

- Vivienda no VIS
- Vivienda VIS / VIP
- Oficina
- Comercio
- Hoteles
- Educación
- Hospitales



2 Zona climática

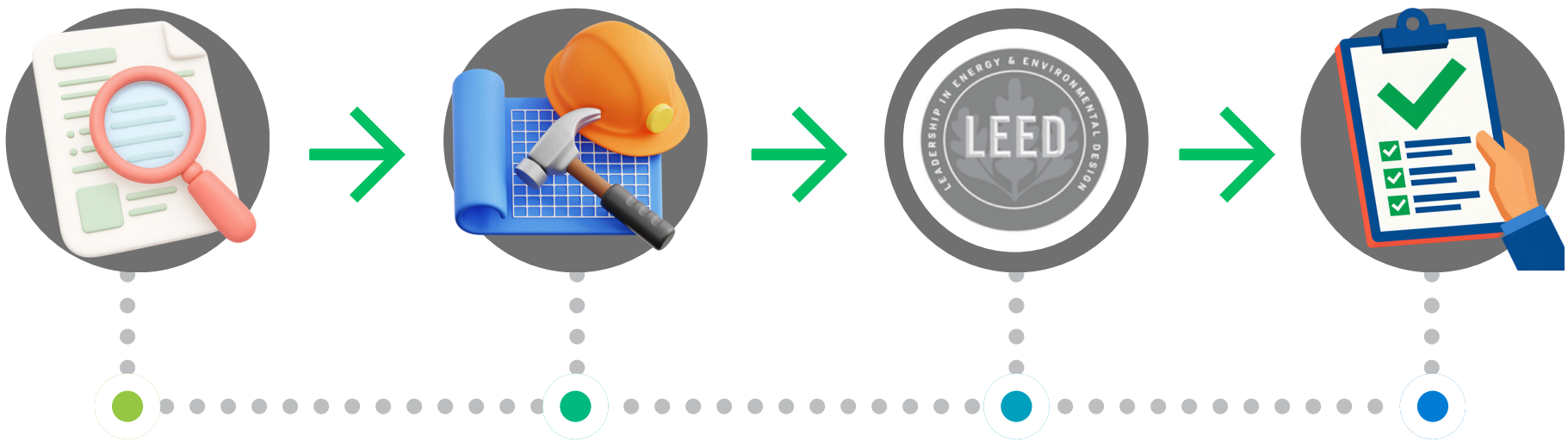
- Frío
- Templado
- Cálido seco
- Cálido húmedo

03.

¿COMO APORTA LEED EN ESTE PROCESO?

La resolución contempla que para la verificación de las medidas en fase de construcción se pueden considerar certificaciones de construcción sostenible que sean homologadas por Minvivienda como medio de verificación de cumplimiento.

¡LEED es una de estas certificaciones!



Define los porcentajes mínimos de ahorro de agua y energía

Implementa estrategias de diseño, construcción y operación

Puede ser utilizado como medio de verificación

El proyecto demuestra el cumplimiento de las metas establecidas

04.

EL RESULTADO

Proyectos más eficientes, resilientes y alineados con las metas nacionales de sostenibilidad

- Ahorro en consumo de agua
- Ahorro en consumo de energía
- Menores emisiones
- Valor y competitivad del proyecto