Respaldada por

CONSEJO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE
VERIFICACIÓN DE ATRIBUTOS DE SOSTENIBILIDAD



Mortero seco premezclado

Granulados Reciclados de Colombia - Greco

Mortero Seco Greco

ID: 2026018

TIPO DE MATERIAL:	Mortero
NOMBRE DEL PRODUCTO:	MORTERO SECO
REFERENCIA:	TIPO M, TIPO N, TIPO S
FECHA DE VERIFICACIÓN:	29 DE OCTUBRE DE 2026
VALIDO HASTA:	29 DE OCTUBRE DE 2029
FABRICANTE: Granulados Reciclados de Colombia - Greco	
PÁGINA WEB:	https://recicladosgreco.com/

DESCRIPCIÓN GENERAL:

El Mortero GRECO es un producto predosificado industrialmente en seco, elaborado con cemento Portland de alta calidad, aditivos químicos de última generación y áridos seleccionados provenientes de procesos certificados de aprovechamiento de residuos de construcción y demolición (RCD), en el marco de la economía circular.

Su formulación está diseñada para ofrecer excelente trabajabilidad y cumplir con los requisitos de la NTC 3356. Según su tipo, ofrece soluciones para aplicaciones de uso general, mampostería y pega estructural.

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

Mortero Seco Greco

ID: 2026018

GESTIÓN CORPORATIVA

Los atributos de sostenibilidad en la dimensión de gestión corporativa corresponden a las decisiones y directrices que establecen los marcos de la empresa en sus procesos internos y en la relación con sus grupos de interés, conforme a unas metas socioambientales definidas. A continuación se indican los atributos verificados:

ATRIBUTO DE SOSTENIBILIDAD	INDICADOR VERIFICADO	NIVEL VERIFICADO (BÁSICO | INTERMEDIO | AVANZADO)			APLICACIÓN A SISTEMAS DE CERTIFICACIÓN (LEED | CASA | EDGE | ENVISION)			
GC001 Sistema de gestión ambiental	Política de gestión ambiental	✓						
GC002 Gestión social responsable	Política de empleo justo y responsabilidad social	✓						
GC005 Responsabilidad extendida del productor	Documento explicativo con estrategias de recuperación y comunicación	✓			MR1	VSC3		
GC010 Empleo local	85% empleo local			✓				

*Objetivos: (Ambiental) (Salud) (Social)

Los atributos verificados aportan en los siguientes sistemas de certificación de construcción sostenible:

LEED v4 / LEED v4.1 en los requisitos:
MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas.

CASA 3.1.1 en los créditos:
VSc3. Prácticas de sostenibilidad corporativa

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

Mortero Seco Greco

ID: 2026018

MATERIALIDAD

Los atributos de la categoría de materialidad corresponden a las características de sostenibilidad e impactos del material, solución o equipo en relación con sus componentes y procesos en las distintas etapas del ciclo de vida (Obtención de insumos, Transporte, Procesamiento, Instalación y Fin de vida útil inicial).

ATRIBUTO DE SOSTENIBILIDAD	INDICADOR VERIFICADO	NIVEL VERIFICADO (BÁSICO | INTERMEDIO | AVANZADO)			APLICACIÓN A SISTEMAS DE CERTIFICACIÓN (LEED | CASA | EDGE | ENVISION)			
M002 Origen y manufactura regional	100% de materiales extraídos y fabricados dentro de un radio ⩽300 km		✓		MR1	Mc3 M2 EM4		CR1.1
M003 Incorporación materia prima regional	100% de materiales extraídos y fabricados dentro de un radio ⩽205 km			✓	MR1	Mc3 M2 EM4		CR1.1
M004 Incorporación de fuentes no convencionales de energía	≈21,1% del consumo energético cubierto con energía solar	✓						
M006 Incorporación de contenido reciclado post consumo	⩾ 75% contenido reciclado post consumo			✓	MR1	Mc3 M2 EM5		RA1.2
M009 Circularidad	100% de potencial de circularidad			✓				
M011 Reducción en la generación de residuos	100% residuos desviados			✓				

*Objetivos: (Ambiental) (Salud) (Social)

Los atributos verificados aportan en los siguientes sistemas de certificación de construcción sostenible:

LEED v4 / LEED v4.1 en los requisitos:
MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas

CASA 3.1 en los créditos:
Mc3 Materiales preferibles

CASA v3 en los lineamientos:
M2 Productos con Criterios de Sostenibilidad

CASA V1.1 y CASA V2.1 en los lineamientos:
EM4 Origen regional de los materiales
EM5 Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental

ENVISION v3 en los créditos:
RA1.2 Utilizar materiales reciclados
CR1.1 Reducir el carbono neto incorporado

Respaldada por CCCS Consejo Colombiano de Construcción Sostenible

Mortero Seco Greco

ID: 2026018

Descripción de Lineamientos

CASA V3.1:

VSc3 Prácticas de sostenibilidad corporativa:
Aplica para Opción Estándar / programa de sostenibilidad de las empresas involucradas en el proyecto. Seleccionar a Greco como empresa proveedora para un proyecto cuenta como un proveedor para el cálculo de este lineamiento debido a sus programa de responsabilidad extendida del productor.

Mc3 Materiales preferibles:
El porcentaje de contenido reciclado post consumo es aplicable para el cálculo del lineamiento. De igual forma, si la extracción y la manufactura del producto se realizan dentro de un radio inferior a 300 km del lugar de la obra, este será contabilizado por 1,5 veces su peso. Adicionalmente, por contar con la verificación de atributos de sostenibilidad para materiales de construcción del CCCS será válido por 1,5 veces su peso para el atributo verificado. Solo se tendrá en cuenta como un producto verificado, así el producto documente varios atributos.

CASA V3 :

M2 Productos con criterios de sostenibilidad:
El porcentaje de contenido reciclado post consumo es aplicable para el cálculo del lineamiento. De igual forma, si la extracción y la manufactura del producto se realizan dentro de un radio inferior a 300 km del lugar de la obra, este será contabilizado por 1,5 veces su peso. Adicionalmente, por contar con la verificación de atributos de sostenibilidad para materiales de construcción del CCCS será válido por 1,5 veces su peso para el atributo verificado. Solo se tendrá en cuenta como un producto verificado, así el producto documente varios atributos.

CASA V1.1 y CASA V.2.1 :

EM4 Origen regional de los materiales:
Este producto se podrá considerar dentro del cálculo del presupuesto de materiales de origen regional si el lugar de la obra se encuentra a un radio menor a 300 km del lugar de extracción y procesamiento.

EM5 Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental:
Este producto se valora en el cálculo del lineamiento por sus atributos de materialidad verificados en nivel intermedio y avanzado.

LEED V4 / LEED V4.1 :

MR1 Materiales y recursos : Transparencia y optimización – Fuente de materias primas:
Aplica para la Opción 2: al contar con un programa de Responsabilidad Extendida del Productor (REP), se reconoce el 50 % de su costo para el cálculo del crédito. Además contiene material reciclado, para el cual se reconoce el 100 % de su costo por este atributo.

ENVISION V3 :

RA1.2 Asignación de recursos : Utilizar materiales reciclados:
Este producto debido a su atributo de contenido reciclado post consumo es aplicable en su totalidad para el cálculo del crédito RA.1.2, teniendo en cuenta la proporción de contenido reciclado y la métrica optada por el proyecto para dar cumplimiento al crédito .

CR1.1 Reducir el carbono neto incorporado
Por su origen regional, este producto puede contribuir a reducir las emisiones asociadas al transporte, dependiendo de la ubicación del proyecto.

Mortero Seco Greco

ID: 2026018

DESCRIPCIÓN

·GC001 Sistema de gestión ambiental
Es un sistema formal y estructurado de gestión que permite a una empresa desarrollar compromisos en materia de protección ambiental al tiempo que mejora su desempeño y eficiencia.

·GC002 Gestión social responsable
Sistema de gestión de responsabilidad social que pretende definir un modelo de excelencia basado en la ética, transparencia y comunicación.

·GC005 Responsabilidad extendida del productor
Modelo de gestión de residuos que pretende promover prácticas que abarquen todo el ciclo de vida de un producto.

·GC010 Empleo local
Estrategia que fomenta la contratación de trabajadores y colaboradores dentro del área de influencia de la empresa

·M002 Origen y manufactura regional
Uso de materiales e insumos producidos dentro de un radio regional.

·M003 Incorporación materia prima regional
Uso de materias primas locales para reducir costos e impactos ambientales del transporte, impulsando la economía regional.

·M004 Incorporación de fuentes no convencionales de energía
Uso de energías limpias no convencionales como alternativa a los combustibles fósiles en procesos de fabricación, con el objetivo de minimizar el impacto ambiental.

·M006 Incorporación de contenido reciclado posconsumo:
Material recuperado de usuarios finales (viviendas, comercios, industrias o instituciones) que ya no es útil para su propósito original. Incluye devoluciones a la cadena de distribución para su reutilización.

·M009 Circularidad:
La circularidad de un producto se mide mediante su potencial para reincorporarse en otros ciclos ya sean tecnológicos o biológicos.

·M011. Reducción en la generación de residuos
Este criterio promueve la reducción y aprovechamiento de residuos industriales mediante su identificación, clasificación y tratamiento adecuado, ya sea reutilizándolos en otros procesos u optimizando empaques.