



**PREMIOS
LÍDERES
QUE
TRANSFORMAN**

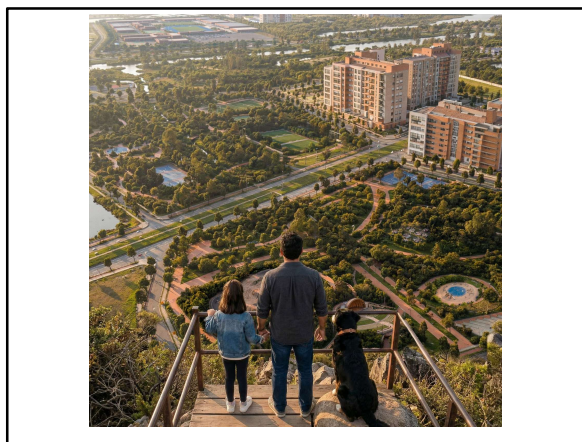


Proyecto Sostenible



Lagos de Torca
Infraestructura urbana sostenible
Bogotá, Cundinamarca

Estudio de caso



Descripción del proyecto

Lagos de Torca es un proyecto de infraestructura urbana en Bogotá que integra la sostenibilidad y la innovación ambiental como pilares fundamentales en planificación, diseño y construcción implementando economía circular, tecnologías amigables con el medio ambiente, eficiencia hídrica y energética, y gestión socioambiental a lo largo de la cadena de valor.

Equipo del proyecto

- Alejandro Callejas – Gerente General
- Pablo Tsuchiya – Gerente Técnico y Construcción
- Jorge Espitia- Ingeniero Civil
- Jessica Ráquira – Coordinadora socioambiental
- Natalia Duran – Coordinadora de Comunicaciones

Indicadores clave



-129.472 m³ RCD reutilizados
-180.344 m³ de agregados reciclados instalados



-7.3 km tubería GRP instalada
-5962 m³ GCR instalado



215 kWh/al mes ahorrados
70 LED + 12 solares



210 m³ de agua recirculados por frente de obra
1.000 m³/mes de ahorro

Estudio de caso

Proyecto Sostenible

Lagos de Torca
Bogotá, Cundinamarca

Mejores prácticas para la protección y restauración de la Biodiversidad

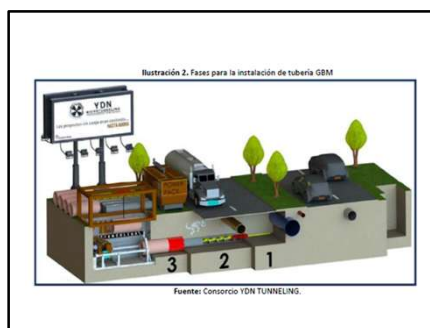
El proyecto minimiza impactos negativos sobre el entorno mediante uso de tecnologías sin zanja, control de áreas de intervención y protección de la vegetación existente conservando las condiciones del hábitat.

La implementación de tecnologías amigables con el medio ambiente en la etapa de construcción genera beneficios entre los que se encuentran la disminución de excavación, menor utilización de transporte, reduciendo emisiones y ruido lo cual resulta en la reducción de afectación a la calidad de vida de los habitantes del área de influencia y condiciones ambientales.



Mejores prácticas para la Mitigación y adaptación al cambio climático

Para la ejecución de los diferentes proyectos de Lagos de Torca en actividades de instalación de tuberías y microtunelería se incorporaron materiales que dentro de su proceso de producción incluyen principios de economía circular. La adquisición de Tubería GRP que dentro de sus compuestos utiliza PET reciclado, adicional de una mayor vida útil a 150 años con la posibilidad de reutilización una vez terminada su vida útil y menor CO2 generado transporte debido que por los compuestos de bajo peso permite generar mecanismos de anidamiento para aprovechar el espacio de una manera eficiente.



Proyecto Sostenible

Lagos de Torca
Bogotá, Cundinamarca

Estudio de caso

Mejores prácticas para recursos y circularidad

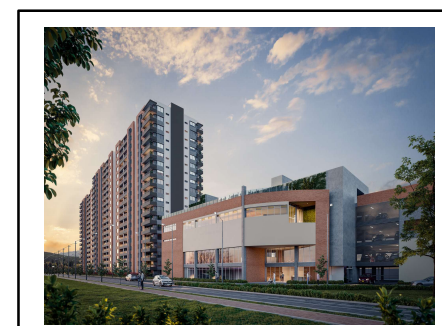
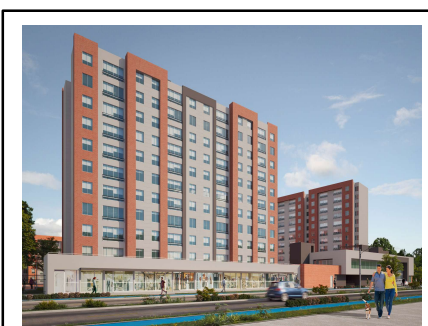
Los proyectos de Lagos de Torca promueven activamente la reutilización y aprovechamiento de materiales derivados de las actividades constructivas, para ello, se implementaron lineamientos técnicos y operativos orientados a la clasificación, almacenamiento, manejo, reutilización y reciclaje de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), priorizando su reincorporación dentro del mismo proyecto y destinando a disposición final únicamente aquellos residuos que no cuentan con potencial de aprovechamiento.



Mejores prácticas para la equidad social

Para todos los proyectos de Lagos de Torca se incorpora en la cadena de valor estrategias y mecanismos de comunicación y participación ciudadana, de la misma manera como parte del desarrollo de los sistemas de equipamientos urbanos se ofrece una cobertura integral de servicios sociales para suplir las necesidades de la futura población de la zona.

De la misma manera se incorporó dentro de la distribución estratigráfica de las viviendas la inclusión de viviendas VIP y VIS en un porcentaje del 40%. Diseñado para familias de ingresos bajos y medios que buscan mayor espacio, mejores acabados y ubicación.



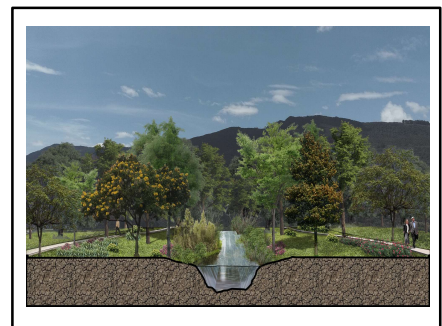
Proyecto Sostenible

Lagos de Torca
Bogotá, Cundinamarca

Estudio
de caso

Mejores prácticas para promover la salud y bienestar

Lagos de Torca es un gran paso hacia la restauración ambiental y el desarrollo urbano sostenible. Buscamos reconectar elementos esenciales del ecosistema de la ciudad, como los cerros orientales y el río Bogotá, a través de un enfoque integral que incluye la reconfiguración de cuerpos de agua, la expansión de áreas verdes y la creación de corredores ecológicos. En términos ambientales, con el proyecto traeremos múltiples beneficios para la ciudad y los municipios aledaños.



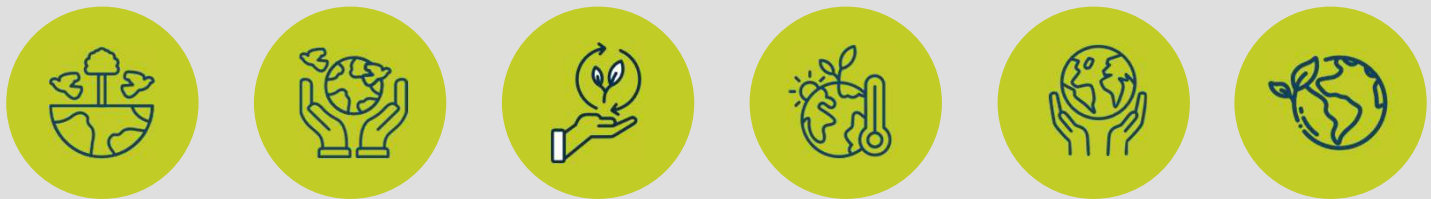
Otros aspectos a resaltar

Con el propósito de reducir la huella de carbono asociada a las actividades constructivas, los proyectos de Lagos de Torca incorporan soluciones de eficiencia energética y generación de energía renovable en sus campamentos e infraestructura operativa.

De la misma manera en el marco de las estrategias de sostenibilidad ambiental implementadas en los proyectos se desarrollaron sistemas de manejo, tratamiento y recirculación de aguas provenientes de actividades constructivas, con el objetivo de reducir el consumo de agua potable y prevenir la contaminación de las vías públicas y sistemas de drenaje.

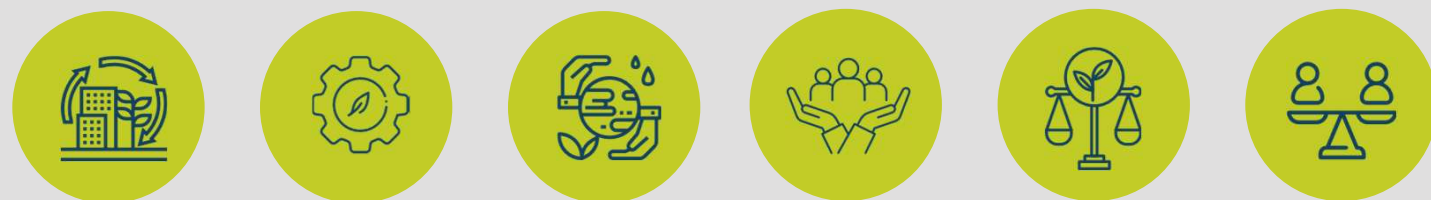


Iconos de apoyo



Mejores prácticas para la protección y restauración de la Biodiversidad

Mejores prácticas para la Mitigación y adaptación al cambio climático



Mejores prácticas para recursos y circularidad

Mejores prácticas para la equidad social



Mejores prácticas para promover la salud y bienestar