

# COMUNICADO DE PRENSA

[www.construverde.co](http://www.construverde.co)

## CONSTRUVERDE 2018: Calidad del aire esencial en la “INNOVACIÓN PARA EL BIENESTAR”

Foro Internacional & Expo - Diseño y Construcción Sostenible  
[www.construverde.co](http://www.construverde.co)

Miércoles 3 y jueves 4 de octubre de 2018  
Bogotá, El Cubo de Colsubsidio,  
edificación certificada en construcción sostenible con LEED®, nivel Oro



- **CONSTRUVERDE 2018 y la Calidad del Aire en Colombia:**
  - **Rick Fedrizzi:** "Salud humana y bienestar como eje del diseño, fórmula para la sostenibilidad integral"
  - **Pascal Eveillard:** "Economía circular: relevancia para la industria de materiales de construcción"
  - **Calidad ambiental interior:** característica esencial para proyectos inmobiliarios integrales de construcción sostenible
  - **Vivienda social sostenible y saludable**
- **“CONSTRUVERDE 2018 es el único evento en construcción y urbanismo sostenible del país y la región dedicado a masificar, con criterios de gradualidad y costo-efectividad, los valores esenciales del crecimiento verde y bajo en carbono.**



# COMUNICADO DE PRENSA

[www.construverde.co](http://www.construverde.co)

**Bogotá, martes 21 de agosto de 2018.** En la novena edición de [CONSTRUVERDE Foro Internacional & Expo Diseño y Construcción Sostenible](#) **“INNOVACIÓN para el BIENESTAR” la calidad ambiental interior y el las condiciones del aire interior** en las edificaciones nuevas y existentes, es fundamental para mejorar **la salud, productividad, felicidad y la calidad de vida de las personas que los habitan** y reviste especial importancia de acuerdo con la reciente aprobación del **CONPES 3943 “Política para el mejoramiento de la Calidad del aire”**. *“El Consejo Colombiano de Construcción Sostenible, aplaude esta política del Gobierno Nacional, donde se establecen estrategias y metas a 2028 para prevenir la contaminación del aire”,* afirmó **Cristina Gamboa**, directora ejecutiva del CCCS.

El evento tendrá lugar en Bogotá, **el miércoles 3 y jueves 4 de octubre de 2018**, en El Cubo de Colsubsidio, una edificación certificada en construcción sostenible con LEED®, nivel Oro y es organizado por el **Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS) que completa 10 años liderando el desarrollo sostenible de la industria de la construcción.** [www.construverde.co](http://www.construverde.co)

**“CONSTRUVERDE 2018 es el único evento en construcción y urbanismo sostenible del país y la región dedicado a masificar, con criterios de gradualidad y costo-efectividad, los valores esenciales del crecimiento verde y bajo en carbono, evento con las principales tendencias relevantes en sostenibilidad integral para nuestro contexto, donde se concretan oportunidades de negocio por parte de la comunidad que asegura entornos prósperos, ambientalmente responsables, inclusivos y saludables para todos”,** añadió **Cristina Gamboa**.

**CONSTRUVERDE 2018** cuenta con el apoyo de varias organizaciones: el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, el Departamento Nacional de Planeación (DNP), la Alcaldía Mayor de Bogotá, el Área Metropolitana del Valle de Aburrá (AMVA), el World Resources Institute, el U.S. Green Building Council (USGBC), el International WELL Building Institute (IWBI) y el World Green Building Council (WorldGBC).

- **CONSTRUVERDE 2018 y la Calidad del Aire en Colombia**

El tema de la **Calidad del aire** se tratará entre otros, en los siguientes momentos del evento:

- **Rick Fedrizzi:** "Salud humana y bienestar como eje del diseño, fórmula para la sostenibilidad integral"
- **Pascal Eveillard:** "Economía circular: relevancia para la industria de materiales de construcción"
- **Calidad ambiental interior:** característica esencial para proyectos inmobiliarios integrales de construcción sostenible
- **Vivienda social sostenible** y saludable

# COMUNICADO DE PRENSA

[www.construverde.co](http://www.construverde.co)

## Decálogo de una oficina sostenible

De acuerdo con los datos suministrados por el gobierno nacional en el mencionado documento CONPES, en 2016, el 87% de la población vivía en lugares con una calidad de aire perjudicial para la salud, en este sentido es importante señalar que las edificaciones de alto desempeño, establecen planes de control y monitoreo de la calidad ambiental interior y combinan distintas estrategias de sostenibilidad para brindar espacios libres de los principales contaminantes que pueden llegar a ser perjudiciales para la salud.

### 10 aspectos a tener en cuenta en una oficina sostenible:

1. **Calidad del aire y ventilación:** estos espacios tienen bajas concentraciones de CO<sub>2</sub>, compuestos orgánicos volátiles y otros contaminantes, así como también **adecuadas tasas de ventilación a través de sistemas naturales o mecánicos.**
2. **Confort térmico:** estudios recientes del Consejo Mundial de Construcción Sostenible (WorldGBC, por sus siglas en inglés) demuestran que el rendimiento de los colaboradores **puede verse reducido hasta en un 6% cuando los espacios son muy calientes o en un 4% sin son muy fríos.**
3. **Iluminación Natural y artificial:** los espacios de oficinas que se diseñan para maximizar el acceso de iluminación natural repercuten directamente en la **calidad de vida y sueño nocturno de los colaboradores.**
4. **Acústica:** estos espacios emplean materiales que ayudan a controlar el ruido interno y externo, los **colaboradores reducen su rendimiento hasta en un 66% producto de distracciones asociadas a ruidos.**
5. **Distribución interior y Diseño activo:** este tipo de oficinas tienen soluciones diversas respecto a los espacios de trabajo, salas de reuniones, zonas de trabajo individual, mobiliario activo para cambiar de posición a lo largo de la jornada de trabajo, entre otros. **Este aspecto redunda en colaboradores con alto compromiso y pertinencia por la compañía.**
6. **Biofilia y vistas al exterior:** los espacios cuentan con gran variedad de plantas y reconectan a las personas con la naturaleza en su lugar de trabajo. El estudio del WorldGBC destaca **un incremento en la velocidad de procesamiento de llamadas entre un 7 y un 12% al incorporar esta característica.**
7. **Diseño interior sensorial:** las oficinas que generan un impacto positivo en sus ocupantes armonizan los colores, texturas y materiales para transmitir tranquilidad y evocar la naturaleza. **Incide directamente en la satisfacción laboral.**
8. **Ubicación de la oficina y comodidades:** estos espacios resaltan por tener buen acceso a transporte público y red de ciclorutas. Incluso también se concentran en la alimentación de los ocupantes al proveer acceso a frutas de forma gratuita y opciones de comida saludable.

En el marco del **Proceso Integrativo de Diseño (PDI)**, estos proyectos demuestran porcentajes de ahorro de agua y energía frente a líneas base robustas y de reconocimiento internacional logrando proyectos de muy alto desempeño y de clase mundial. Por lo que los siguientes elementos son:

# COMUNICADO DE PRENSA

[www.construverde.co](http://www.construverde.co)

9. **Ahorro de agua:** la especificación de estos espacios conlleva el uso racional de este recurso, por lo que cuentan con aparatos sanitarios y griferías de bajo consumo.
10. **Ahorro de energía:** vale la pena mencionar que para cada uno de los elementos mencionados anteriormente, estas soluciones parten de la comprensión de las características del entorno para maximizar el potencial de las estrategias de sostenibilidad, desde las estrategias pasivas que permiten reducir la demanda energética hasta las estrategias activas que permiten reducir el consumo.

## Conferencistas destacados en CONSTRUVERDE 2018

- **Rick Fedrizzi** *Presidente y Director Ejecutivo Internacional WELL Building Institute (IWBI)*  
**“Salud humana y bienestar como eje del diseño, fórmula para la sostenibilidad integral”**  
**Estados Unidos**

**Rick Fedrizzi**, por primera vez en Colombia en CONSTRUVERDE 2018, es un renombrado y carismático líder internacional en negocios ambientales y personaje central en la evolución de la industria mundial, regional y local de la construcción hacia la sostenibilidad integral.

- **Gautami Palanki** *Directora Arc Skoru, Inc.*  
**“Sostenibilidad y el poder del big data: impacto en rentabilidad y desempeño ambiental de desarrollos inmobiliarios”**  
**India**

**Gautami Palanki**, lidera el desarrollo de productos que permiten la gestión del desempeño de las edificaciones, a través de la administración de los datos en tiempo real que permite acciones concretas que reducen el impacto ambiental del entorno construido.

- **Pascal Eveillard** *Vicepresidente Desarrollo Sostenible Saint-Gobain*  
**“Economía circular: relevancia para la industria de materiales de construcción”**  
**Francia**

**Pascal Eveillard** es un directivo de alto impacto comprometido con el desarrollo sostenible y la innovación en la industria de la construcción.

- **Olga Yaneth Bocarejo** *Bancalimentos SAS*  
**“Innovación al servicio de comunidades vulnerables”**  
**Colombia**

**Olga Yaneth Bocarejo** se define a ella misma como una mujer rural líder, autodidacta especialista en innovación social. Es creadora de Bancalimentos, la iniciativa para la



# COMUNICADO DE PRENSA

[www.construverde.co](http://www.construverde.co)

superación de la pobreza ganadora de Ventures 2015 y que tiene como propósito generar seguridad alimentaria con residuos sólidos.

## ***¿Quiénes somos?***

El Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS) es una organización privada sin ánimo de lucro fundada en 2008 cuyo propósito es **asegurar, con mejores prácticas de urbanismo y construcción sostenible, entornos prósperos, ambientalmente responsables, inclusivos y saludables para todos.**

**El CCCS concreta oportunidades para la evolución de la industria de la construcción hacia la sostenibilidad integral** y trabaja en beneficio de sus **Miembros y aliados**. Sus acciones se concentran en:

- **Fortalecer el conocimiento técnico;**
- **Apoyar e influir** en la formulación y cumplimiento políticas de producción y consumo responsable;
- Ofrecer un portafolio relevante de herramientas de verificación/certificación en construcción y urbanismo sostenible, el cual incluye el **Programa LEED para Colombia**, el sistema de certificación en sostenibilidad integral **Referencial CASA Colombia** y el **Programa Acelerador de Eficiencia Energética para Edificaciones (Building Efficiency Accelerator, BEA)**, con actividades en Bogotá y el Área Metropolitana del Valle de Aburrá, entre otras;
- Divulgar publicaciones e investigaciones;
- Ofrecer capacitaciones y eventos especializados; y
- Conectar del mercado nacional con tendencias e innovaciones globales relevantes para el país.

El CCCS realiza anualmente [CONSTRUVERDE Foro Internacional & Expo Diseño y Construcción Sostenible](http://www.construverde.co) ([www.construverde.co](http://www.construverde.co)) y cuenta con un importante reconocimiento internacional por su aporte a la promoción de mejores prácticas en la construcción como **representante** en el país del **World Green Building Council** y aliado de organizaciones como el **World Resources Institute** para el Programa BEA y el **U.S. Green Building Council (USGBC)** y el **Green Business Certification Inc. (GBCI)** para el **Programa LEED en Colombia**. El CCCS es **USGBC Education Partner** por los altos estándares de su oferta de capacitación.

Para mayor información visite [www.construverde.co](http://www.construverde.co) o contáctenos:

**Martha De Zubiría D.**  
**Asesora Comunicación Estratégica**  
**CCCS**  
Tel. (57-1) 6115688 – Cel. 3112296877  
[comunicaciones@cccs.org.co](mailto:comunicaciones@cccs.org.co)



COLOMBIA 2018  
**CONSTRUVERDE**  
Foro internacional & Expo • Diseño y Construcción Sostenible



# COMUNICADO DE PRENSA

[www.construverde.co](http://www.construverde.co)